



## Villa - Chalet en venta en El Chaparral, Mijas

1.995.000 €

Referencia: R4831375 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 504m<sup>2</sup> Construído: 337m<sup>2</sup> Terraza: 122m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Chaparral

Moderno Chalet en El Chaparral, Mijas Costa – A Solo Un Paso de la Playa Te presentamos esta espectacular villa de obra nueva situada en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol: El Chaparral, a escasos minutos de La Cala de Mijas y a poca distancia andando de la playa. Esta elegante propiedad combina diseño contemporáneo con confort y funcionalidad, distribuida en tres niveles: Planta principal: Espacioso salón-comedor con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas despejadas. La moderna cocina americana, totalmente integrada, crea un ambiente ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón se accede a una gran terraza con zona de estar y comedor exterior, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Planta superior: Dos luminosos dormitorios, ambos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta con vistas al mar y una sensación de tranquilidad absoluta. Planta sótano: Dos dormitorios adicionales, también con luz natural, y dos baños completos. Además, dispone de lavadero, zona de instalaciones y un amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda. En el exterior, un cuidado jardín privado rodea la vivienda, junto a una piscina privada que invita al relax y al disfrute. Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como inversión de alquiler vacacional, gracias a su excelente ubicación, cerca de campos de golf, servicios, restaurantes y con rápido acceso a la autovía. Lista para mudarse.





## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado frío

Transporte cercano Suroeste A/C caliente
Terraza privada Baños u/f/h

Trastero

Baño en-suite

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Fibra óptica Solárium Sótano

Vistas Configuración Condición

Mar Cerca de golf Nueva construcción

Panoramicas Urbanización
Jardín Cerca del mar
Piscina Cerca de tiendas
Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Privada No amueblado Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Persianas Garaje
Teléfono de entrada Privado

Más de uno

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Inversión Golf Lujo

Contemporáneo Sobre plano

Con permiso de planificación