

**Apartamento planta media en venta en Torremolinos**  
**Centro, Torremolinos**

**198.000 €**

Referencia: R4836073    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 66m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos Centro

Te presentamos en exclusiva este encantador apartamento, ubicado en la primera planta del prestigioso Edificio Lima, en pleno centro de Torremolinos. A tan solo un agradable paseo de un kilómetro te espera la famosa playa de El Bajondillo, perfecta para disfrutar del sol y el mar.

Un espacio diseñado para ti:

**Amplitud y luminosidad:** Con sus 66 metros cuadrados construidos, este apartamento te ofrece un espacio acogedor y versátil. Su distribución te permite aprovechar al máximo cada rincón, incluso ampliándolo a una segunda habitación si lo deseas.

**Diseño moderno y funcional:** La cocina y el salón se integran a la perfección, creando un ambiente abierto y lleno de vida. La decoración es sencilla y actual, con suelos de mármol que aportan elegancia y sofisticación.

**Relájate en tu baño:** Disfruta de momentos de bienestar en el baño completo, equipado con una bañera de hidromasaje y dos lavabos integrados en este ambiente.

**Equipado y listo para vivir:** El apartamento cuenta con termo eléctrico y está totalmente amueblado, por lo que podrás mudarte sin preocupaciones.

Ubicación inmejorable:

**Cerca de todo:** La estación de autobuses, numerosos comercios, restaurantes y servicios están a pocos pasos de tu nueva casa.

**Excelente comunicación:** Disfruta de un fácil acceso a otras zonas de la Costa del Sol gracias a las vías principales de comunicación.

**Entorno tranquilo:** A pesar de estar en el centro, el apartamento se encuentra en una zona tranquila con zonas ajardinadas e infantiles, ideales para relajarte o disfrutar en familia.

Ideal para:

**Inversores:** La alta demanda de alquiler en Torremolinos garantiza una excelente rentabilidad del 6% gracias a que posee licencia vacacional.

**Parejas jóvenes:** Un hogar acogedor y moderno en una ubicación privilegiada.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en el corazón de Torremolinos. Llámanos hoy mismo y reserva tu visita!!

## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Suelos de mármol  
Cerca de iglesia  
Jacuzzi  
Autobús de cortesía  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Urbano  
Calle

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Privado  
Abierto  
Calle

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Orientación

Este

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Calificación energética

G

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Renovado recientemente

### Seguridad

Seguridad 24 horas

### Categorías

Inversión