



## Parcela residencial en venta en Manilva, Manilva

345.000 €

Referencia: R4838461 Terreno: 1.100m<sup>2</sup> Construído: 450m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Manilva

Parcela con increíbles vistas ininterrumpidas al mar. Actualmente estamos desarrollando un proyecto llave en mano en esta parcela que constará de 3 plantas con 4 dormitorios, 4 baños, 1 aseo, ascensor, salón con cocina americana, trasteros, gimnasio, garaje, sala técnica y mucho más. Fotos de cocina y baños son ejemplos de cómo podría ser, incluso las fotos de la villa todavía se puede cambiar de acuerdo a las especificaciones de los clientes. Folleto disponible para agentes que tengan clientes para un proyecto sobre plano con todos los costes incluidos como proyecto, licencias, parcela, construcción completa, licencias de primera ocupación, etc. ...... Construcción 450 m2 en 3 plantas, 75 m2 de terrazas cubiertas, 50 m2 de terrazas, 40 m2 de piscina climatizada, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, paneles voltaicos y 1 batería de 10kW, ventanas hasta el techo y así sucesivamente. Precio llave en mano 2.045.000 € IVA no incluido





## Características:

Doble acristalamiento

Gimnasio

Playa

Abierto

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionadoAscensorOesteAire acondicionado frío

Terraza privada Suroeste A/C caliente

Trastero U/F Calefacción
Baño en-suite Baños u/f/h

Armarios empotrados Lavadero Wifi

Fibra óptica
Solárium
Sótano
Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas Configuración Piscina

Mar Urbanización Climatizada

Panoramicas Privada

Jardín

Piscina

Muebles Cocina Seguridad

Opcional Tatalmenta equipada Taláfona de entrado

Opcional Totalmente equipada Teléfono de entrada

Estacionamiento Utilidades Categorías
Subterráneo Electricidad Ganga
Garaie Agua potable Luio

Garaje Agua potable Lujo

Privado Paneles solares fotovoltaicos Más de uno Agua caliente solar Cubierto