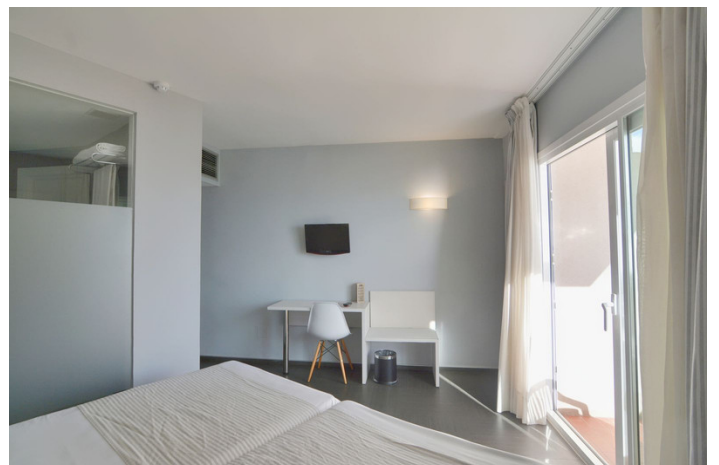


Estudio planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

110.000 €

Referencia: R4846117 Baños: 1 Construido: 20m² Terraza: 3m²



Costa del Sol, Fuengirola

IMPORTANTE LEER LA DESCRIPCIÓN, VIVIENDA CON RENTABILIDAD FIJA DEL 5 %, CUENTA CON CONDICIONES ESPECIALES, NO ES PARA USO PRIVADO.

Este estudio en el Hotel el Puerto no solo es una propiedad, sino una opción estratégica para quienes buscan diversificar su portafolio de inversiones. Con una rentabilidad fija del 5%, puedes tener la tranquilidad de que tu inversión generará ingresos de manera constante. Esto es especialmente atractivo en el contexto actual, donde la estabilidad financiera es clave.

Es importante destacar que esta vivienda está diseñada específicamente para SER EXPLITADO POR EL HOTEL EL PUERTO, lo que significa que NO PODRÁS USARLA COMO RESIDENCIA PRIVADA. Sin embargo, esto también tiene sus ventajas: el hotel se encarga de la gestión completa de la propiedad, lo que incluye la administración, el mantenimiento y todos los gastos asociados, como luz, agua y comunidad. Esto te permite disfrutar de una inversión sin las complicaciones que a menudo conlleva ser propietario de una vivienda.

El estudio tiene una superficie de 20 metros cuadrados, lo que lo hace ideal para turistas que buscan una escapada cómoda y bien ubicada. Además, cuenta con un baño privado y aire acondicionado centralizado, asegurando que los huéspedes tengan una experiencia agradable durante su estancia. Las vistas al mar y a la montaña son un gran atractivo, lo que puede aumentar la demanda y, por ende, la rentabilidad de tu inversión.

El contrato de arrendamiento se renueva automáticamente, lo que te proporciona una seguridad adicional en cuanto a la continuidad de tus ingresos. Esto significa que no tendrás que preocuparte por buscar inquilinos o gestionar reservas, ya que el hotel se encarga de todo, los ingresos que recibes son siempre los mismos, no va variando.

ACTUALEMTE TENEMOS DISPONIBLES 4 PROPIEDADES EN VENTA CON ESTAS CARACTERISTICAS :

-199.000 €

-110.000 €

-115.000 €

-118.000 €

Si estás interesado en obtener más información, no dudes en contactarnos. . ¡Estamos aquí para resolver cualquier duda que tengas!

Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Alojamiento para personal
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Puerto
Urbano
Playa

Piscina

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Este
Sur
Sureste

Configuración

Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Categorías

Inversión
Frente a la playa

Control climático

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada