



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.990.000 €

Referencia: R4841407 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.011m² Construido: 647m² Terraza: 105m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada en una tranquila calle en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja, esta impresionante villa de 6 dormitorios y 6 baños ofrece una combinación inigualable de encanto colonial y lujo moderno. Con 647 m² de elegantes espacios, en una generosa parcela de 1,011 m², esta casa orientada al sur es el epítome de la tranquilidad, a solo unos pasos de la playa y cerca del exclusivo Club de Pádel Alhambra del Golf. El interior de la villa destaca por sus acabados de alta calidad, incluyendo suelos de mármol italiano y elegantes baños de mármol. Cuatro de los seis dormitorios cuentan con baños en suite, mientras que algunas las habitaciones disfrutan de la calidez de los suelos de madera y vistas serenas al hermoso jardín maduro. El espacioso salón, con una chimenea funcional, se abre a un encantador porche y una amplia zona de comedor exterior, ideal para entretener a los invitados o disfrutar de tardes tranquilas junto a la piscina privada. La cocina totalmente equipada, con electrodomésticos premium Miele, se integra a la perfección con el comedor, proporcionando un espacio perfecto para reuniones familiares. Entre las características adicionales se incluyen un gimnasio completamente equipado, amplio espacio de almacenamiento y un garaje con capacidad para varios coches. La villa también cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad en este codiciado vecindario. Rodeada de exuberante vegetación, esta casa ofrece la combinación perfecta de lujo, privacidad y proximidad a la playa. Ya sea relajándose junto a la piscina, cenando al aire libre o disfrutando de la serenidad del jardín, esta villa ofrece un estilo de vida de elegancia en una de las zonas más deseables de la Costa del Sol. La casa cuenta con licencia turística, con capacidad de hasta 10 personas. ***Disponibile para visitas a partir del 1 de septiembre 2025



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Gimnasio
Jacuzzi
Sótano
Sala de juegos
Domótica

Vistas

Jardín
Piscina
Calle

Piscina

Privada
Jardín
Privado
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo

Muebles

Opcional

Seguridad

Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Reventa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción
Calefacción central

Condición

Excelente
Recientemente renovado

Cocina

Totalmente equipada
Estacionamiento
Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto