

Ático duplex en venta en Marbella, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R4841110 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 170m² Terraza: 170m²



Costa del Sol, Marbella

Esta propiedad excepcional, cuidadosamente renovado con un alto nivel de atención al detalle, ofrece una amplia superficie habitable de 170m², complementado por un igualmente impresionante 170m² de amplias terrazas, ideal para la vida al aire libre y de entretenimiento. La orientación sur asegura abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente luminoso y acogedor.

Seguridad y ventanas: Las contraventanas antirrobo de alta calidad proporcionan una mayor seguridad, mientras que las puertas y ventanas francesas de aluminio están equipadas con protección acústica reforzada, lo que garantiza tanto la seguridad como la tranquilidad.

Calefacción y confort: El apartamento dispone de calefacción por suelo radiante de última generación alimentada por un sistema aerotérmico para un calor de bajo consumo. Para mayor lujo, incluye una sauna de infrarrojos, un jacuzzi para la máxima relajación y un gimnasio privado totalmente equipado.

Electrodomésticos de cocina gourmet: La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo un frigorífico Whirlpool de dos puertas y una gama de productos Neff como, una cafetera integrada para infusiones de calidad profesional, un sistema de envasado al vacío para preservar la frescura de los alimentos, un filtro de agua con un sistema de ósmosis inversa para agua potable purificada, una placa Neff con un discreto extractor integrado, junto con un horno Neff de alto rendimiento, un adicional, un triturador está instalado en el fregadero para la eliminación de residuos eficiente.

Tecnología exterior y Smart Home: En la amplia terraza, encontrará una lavadora y una secadora Balay, que combinan a la perfección la funcionalidad con la vida al aire libre. La propiedad también cuenta con un sistema de hogar inteligente del promotor, que proporciona un control total sobre varias funciones del hogar, garantizando un estilo de vida moderno y cómodo.

Este sofisticado apartamento, ofrece una combinación única de confort, seguridad y tecnología de vanguardia, por lo que es la residencia perfecta para aquellos que buscan lujo y estilo.

2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y trastero incluidos en el precio.

Cañada Homes es un proyecto moderno, de líneas contemporáneas, con 49 viviendas en total y cuenta con piscina y zonas ajardinadas. La promoción está situada en la zona de Cañada, con fácil y rápido acceso a todas las direcciones.

Características:**Características**

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Trastero

Solárium

Configuración

Área comercial

Cerca de golf

Cerca de puerto

Urbanización

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Orientación

Sur

Condición

Buena

Excelente

Recientemente renovado

Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Privado

Más de uno

Comunal

Abierto

Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Casas de vacaciones

Reventa

Lujo

Contemporáneo