



**Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús,  
Marbella**

**1.050.000 €**

Referencia: R4855621    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 147m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

PROPIEDAD DE LUJO JUNTO A PUERTO BANUS Excelente apartamento, ubicado en una exclusiva y tranquila zona, a sólo unos minutos caminando de Puerto Banus, la playa y todo tipo de servicios. Rodeada de los mejores campos de golf de la zona. Amplio apartamento con muy buenas calidades, compuesto por un total de tres dormitorios, tres cuartos de baño (con suelo radiante), salón con chimenea, gran cocina independiente con lavadero y fantástica terraza con orientación sur y bonitas vistas a las zonas comunitarias. Incluye dos plazas de garaje y dos trasteros. Establecida dentro de una exclusiva urbanización con seguridad, piscina, jardines, restaurante y centros de negocio. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad de calidad en un tranquila zona junto a Puerto Banus.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Jacuzzi

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Comunal