

## Estudio planta media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

159.000 €

Referencia: R4855489 Baños: 1 Construido: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

"Estudio perfecto como segunda residencia o inversión ¡Reformado y listo para rentabilizar!"

Este exclusivo estudio turístico, recientemente reformado, ofrece el equilibrio perfecto entre modernidad y confort. Ubicado en una zona privilegiada, destaca por su diseño contemporáneo y funcional, ideal tanto para el disfrute personal como para su explotación turística. Con acabados de alta calidad y una distribución abierta, cada rincón ha sido optimizado para ofrecer una experiencia única a sus huéspedes. El estudio está completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o empezar a generar ingresos desde el primer día.

Los espacios exteriores son un auténtico oasis de tranquilidad. El estudio cuenta con acceso a jardines privados, cuidadosamente mantenidos, que brindan una atmósfera relajante, perfecta para desconectar. Además, la piscina, siempre impecable, se convierte en el lugar ideal para disfrutar del clima y relajarse en un entorno exclusivo. Estas instalaciones de lujo, junto con la privacidad que ofrecen, crean un ambiente inigualable que garantiza una estancia placentera y memorable.

Este estudio es una excelente oportunidad de inversión para quienes buscan una propiedad lista para ser explotada como alojamiento turístico. Su ubicación estratégica, combinada con su calidad y las excelentes instalaciones al aire libre, lo convierten en una opción muy atractiva para aquellos que deseen obtener rentabilidad de forma inmediata. La propiedad ya está acondicionada para atraer a turistas exigentes, lo que garantiza una alta ocupación y un retorno sólido.

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Restaurante en sitio

### Vistas

Mar  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de ciudad

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Barato

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
Baños u/f/h

### Condición

Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal  
Abierto  
Calle