

## Apartamento planta media en venta en Riviera del Sol, Mijas

450.000 €

Referencia: R4860721    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Precio: 450.000 €

Ubicación: Las Olas, Riviera del Sol, Costa del Sol

Año de construcción: 2002

Tamaño: 146 m<sup>2</sup> (incluido balcón)

Este hermoso y espacioso apartamento de 2 dormitorios está ubicado en la exclusiva y muy solicitada comunidad cerrada de Las Olas, situada en Riviera del Sol en Mijas Costa. Conocido por su construcción de calidad y propiedades de tamaño generoso, este apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad, conveniencia y lujo.

### Características principales:

- **Amplios espacios habitables:** con 146 m<sup>2</sup> de espacio, incluida una terraza cubierta, este apartamento es más grande que el promedio y perfecto tanto para residencia permanente como para vivir de vacaciones.
- **2 amplios dormitorios:** ambos dormitorios están bien proporcionados, con abundante luz natural. El dormitorio principal cuenta con un moderno baño privado para mayor privacidad.
- **2 baños completos:** elegantemente diseñados, incluido uno en suite con el dormitorio principal.
- **Cocina completamente equipada:** cocina independiente y moderna con mucho espacio de almacenamiento y superficies de trabajo, perfecta para quienes disfrutan de cocinar pero desean separarse de las principales áreas de entretenimiento.
- **Salón/comedor de planta abierta:** el amplio salón/comedor es perfecto para recibir invitados o relajarse con familiares y amigos.
- **Enorme terraza cubierta:** la característica más destacada es la amplia terraza cubierta con cortinas de vidrio, ideal para cenar y recibir invitados al aire libre durante todo el año y que también funciona como un salón adicional.
- **Aire acondicionado integrado:** manténgase fresco en verano y cálido en invierno con el aire acondicionado integrado en toda la propiedad.
- **Estacionamiento asignado:** la propiedad viene con un espacio de estacionamiento subterráneo asignado, lo que garantiza la comodidad para usted y sus invitados.
- **Trastero incluido:** espacio de almacenamiento adicional para sus pertenencias.
- ¡Orientación sur para obtener el máximo de luz y sol!

### Características de la comunidad:

- **Jardines bellamente cuidados:** disfrute de jardines comunitarios tranquilos y bien mantenidos.
- **Gran piscina comunitaria:** una impresionante área de piscina para disfrutar del sol de la Costa del Sol.
- **Gimnasio cubierto**
- **Pista de pádel**
- Hay un bar en el complejo para residentes, que está abierto entre abril y octubre, con entretenimiento ocasional en julio y agosto.

En resumen, este apartamento ofrece una oportunidad fantástica de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Ya sea que esté buscando una casa de vacaciones o una residencia permanente, esta propiedad cumple todos los requisitos de lujo, comodidad y estilo de vida.

No pierda esta oportunidad de poseer un hermoso apartamento en la exclusiva comunidad de Las Olas.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Paddle  
Bar

**Vistas**

Jardín  
Piscina  
Urbano  
Calle

**Piscina**

Comunal

**Jardín**

Comunal

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable

**Orientación**

Sur  
Sureste

**Configuración**

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Suburbano

**Muebles**

Totalmente amueblado

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

**Categorías**

Casas de vacaciones  
Reventa  
Golf

**Control climatico**

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

**Condición**

Buena

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Subterráneo  
Calle