



Apartamento planta baja en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

569.000€

Referencia: R4779814 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 48m²

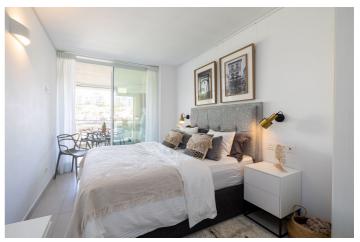
Construído: 96m² Terraza: 20m²















Costa del Sol, Benalmadena Costa

Increíble apartamento de dos dormitorios en planta baja elevada con jardín privado en el popular edificio de apartamentos Las Palmeras 25, a sólo 400 m del mar y junto a todos los servicios. El apartamento tiene un gran jardín de 48m2 con jacuzzi y zona de barbacoa. Además tiene una terraza privada de 20m2 con cortinas de cristal para disfrutarla durante todo el día. El apartamento se encuentra a 9,5 metros de altura desde el nivel de la calle, por lo que no parece un apartamento con jardín en la planta baja. Tiene excelentes vistas abiertas de algunas pintorescas casas españolas y puede disfrutar del sol de la mañana en su propio jardín y organizar fiestas en la calidez del jacuzzi doble. El apartamento tiene dos amplios dormitorios y dos baños. La cocina abierta está equipada con electrodomésticos y muebles de alta calidad y el salón y el dormitorio principal se abren a la gran terraza acristalada. La propiedad cuenta con un sistema de calefacción y refrigeración y puedes controlar la temperatura con el sistema AirZone en cada habitación. Ahora se están instalando paneles solares individuales en el techo comunitario, lo que hace que esta propiedad sea aún más eficiente energéticamente. También hay un sistema domótico de inteligencia del hogar, que incluye, por ejemplo, detector de fugas de agua y alarma contra incendios. Los pavimentos son de Saloni y los electrodomésticos de cocina de Bosh. La ubicación del apartamento es excelente. Tienes el supermercado Mercadona y el centro de raquetas de Benalmádena justo al lado, y todos los restaurantes y servicios que la Avenida de Las Palmeras puede ofrecer y a solo 2 minutos a pie. La playa está a sólo 400 metros y puedes caminar hasta la estación de tren de Arroy en unos 10 minutos. ¡Qué gran ubicación! Este complejo de apartamentos de lujo fue construido en 2020 y cuenta con elementos de lujo como gimnasio comunitario, sauna y una elegante zona de piscina. La prestigiosa promotora construye en El Higuerón y este es su único edificio de lujo en el centro de Benalmádena. La propiedad cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero.





Características:

Características

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Trastero

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Barbacoa

Wifi

Gimnasio

Fibra óptica

Jacuzzi

Sauna

Domótica

Vistas Montaña

Campo

Utilidades

Urbano

Orientación

Sureste

Control climatico

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Configuración

Área comercial

Junto a playa Cerca de golf

Cerea de gon

Cerca de puerto

Urbanización Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Cerca de Marina

Suburbano

Piscina Muebles

Comunal Totalmente amueblado

Opcional

Jardín Seguridad

Privado Complejo cerrado

Sistema de alarma

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión

Paneles solares fotovoltaicos Reventa

Teléfono Lujo

Contemporáneo

Condición

Excelente

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Garaje

Privado

Más de uno