



Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.895.000 €

Referencia: R4869208 Dormitorios: 3 Construido: 202m² Terraza: 174m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio e impecable ático dúplex de tres dormitorios con amplias terrazas y vistas al mar, en una comunidad bien gestionada cerca de Puerto Banús. La propiedad está distribuida en dos niveles, con las principales zonas de estar y dos dormitorios en el nivel inferior, y la suite principal en el nivel superior. Hay un gran salón y comedor con chimenea, y una cocina independiente que es lo suficientemente grande como para acomodar una mesa de comedor. Hay dos dormitorios en la planta baja que comparten un cuarto de baño, y también hay un aseo de invitados y lavadero. El dormitorio principal es de gran tamaño, con techo abovedado, amplios armarios y un gran cuarto de baño con ducha y bañera. Hay un enorme solarium con zonas cubiertas y descubiertas que comprenden un salón exterior, una barbacoa y espacio suficiente para un gran comedor exterior. El solarium y el dormitorio principal disfrutan de algunas de las mejores vistas de la propiedad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas, una gran piscina recientemente reformada, amplios jardines tropicales y un gimnasio bien equipado. Se recomienda visitarlo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Gimnasio
Solárium
Sauna

Vistas

Mar
Campo
Jardín
Piscina
Urbano

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Calificación energética

E

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Privado
Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

D