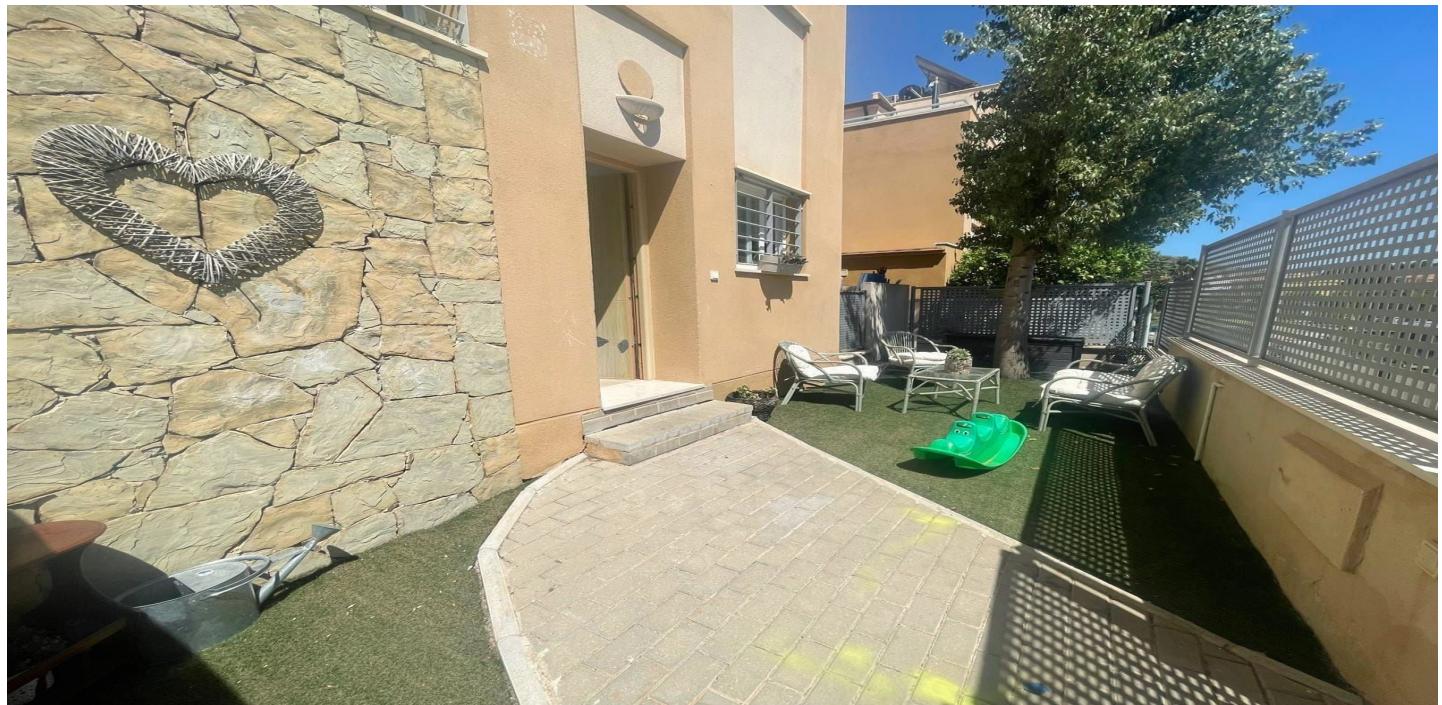


**Villa pareada en venta en Málaga, Málaga****465.000 €**Referencia: R4860850 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 54m<sup>2</sup> Construido: 125m<sup>2</sup> Terraza: 83m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

Tu nuevo hogar te espera en Puerto de la Torre, Málaga! Descubre esta espectacular vivienda unifamiliar, que combina gran confort y estilo en una ubicación inmejorable. Con un total de 250 m<sup>2</sup> aproximados, de los cuales 120 m<sup>2</sup> aprox son de vivienda, este hogar es el refugio perfecto para disfrutar de la vida en familia. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos de todos los servicios que necesitas y con conexiones rápida a carreteras como la Hiperronda, facilitando tu día a día. Características destacadas:

- 3 Dormitorios: Uno de ellos en suite, ideal para tu privacidad y descanso.
- 2 Baños completos y 1 aseo : Uno en planta baja, pensado para tu comodidad y la de tus invitados.
- Acogedor salón-comedor con salida a una de las terrazas: Un espacio luminoso y cálido donde crear recuerdos inolvidables.
- Cocina independiente: Perfecta para los amantes de la gastronomía, con acceso directo a la terraza.
- Grandes terrazas más 100 m<sup>2</sup> y solárium de 45 m<sup>2</sup>: Tu oasis privado para disfrutar del sol y las vistas, creando diferentes estancias, para disfrutar al aire libre.
- Parking subterráneo para 2 coches: Con acceso directo a la vivienda, ¡olvídate de buscar aparcamiento!

• EL GRAN POTENCIAL • En primer lugar, es su inmejorable ubicación, una zona en plena expansión, residencial y muy bien conectada.

• Gran luminosidad en la vivienda, por su orientación, que permite disfrutar de luz natural la mayor parte del día.

• La cantidad de M<sup>2</sup> es otro importante punto a tener en cuenta sin duda con una excelente distribución en sus estancias y grandes terrazas aportando mucha vida exterior como también permitiendo aprovechar los espacios para realizar ampliaciones en diferentes ambientes como por ejemplo la cocina, salón y comedor, dando mucho juego y ganando más metros interiores.

• El estado excelente en línea general que se encuentra para entrar a vivir. Y muchos más que lo podrás apreciar desde la vivienda misma ...porque una cosa es contarla y otra vivirla..... Porque esta propiedad es mucho más que una vivienda, es tu HOGAR !, el lugar donde tus sueños pueden hacerse realidad. Imagina las tardes de verano en tu terraza, las cenas familiares en el salón y la tranquilidad de vivir en un entorno que lo tiene todo. ¡Aprovecha esta gran oportunidad! Contáctanos para más información y para concertar una visita. Tu nuevo hogar en Puerto de la Torre te está esperando ! #ViviendaUnifamiliar #Málaga #TuNuevoHogar #InversiónConAmor



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	A/C pre instalado
Transporte cercano	Noreste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Suelos de madera		
Solárium		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Área comercial	Buena
Calle	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de bosque	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcional	Totalmente equipada	Privado
		Facil mantenimiento
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>	
Subterráneo	Reventa	
Más de uno		
Comunal		
Cubierto		
Calle		