

## Apartamento planta baja en venta en Manilva, Manilva

199.000 €

Referencia: R4880926    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 62m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Este encantador apartamento en planta baja, ubicado en una comunidad recientemente terminada de estilo resort, es una casa de vacaciones perfecta.

Ubicado a solo unos minutos del puerto deportivo de La Duquesa y a unos 10 minutos de Sotogrande, el complejo está muy bien conectado y en sí mismo ofrece una variedad de instalaciones como piscina comunitaria, instalaciones deportivas y una casa club.

El apartamento le da la bienvenida con un cómodo pasillo con baño y lavadero a su izquierda al entrar. Al avanzar, ingresará a una sala de estar de planta abierta que combina una cocina completamente equipada y un acogedor salón, que fluye a la perfección hacia una terraza que ofrece un refugio al aire libre ideal. A la derecha, encontrará dos dormitorios de tamaño generoso, junto con un baño bien equipado.

Este apartamento ofrece una gran flexibilidad, ya que lo convierte en una propiedad de inversión de alquiler perfecta, así como en una casa de vacaciones ideal para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer, brindando comodidad, estilo y accesibilidad en una ubicación privilegiada.

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Lavadero  
Wifi  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa

Ganga

Contemporáneo

### Orientación

Este  
Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Caja fuerte

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Control climático

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno  
Calle

### Calificación energética

E