

Duplex en venta en Guadalmina Alta, Marbella

345.000 €

Referencia: R4885624 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m²



Costa del Sol, Guadalmina Alta

Nos complace presentar esta excepcional propiedad en el vibrante corazón de San Pedro de Alcántara, a solo 3 minutos de Puerto Banús y a 5 minutos caminando de la playa. Rodeada de todos los servicios esenciales, como colegios, supermercados y farmacias, esta ubicación es ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida.

Este exclusivo dúplex ático de 100 m² se distribuye en tres dormitorios con vestidor, dos amplios baños completos, una moderna cocina abierta y equipada, y un luminoso salón-comedor con un balcón acogedor. Además, cuenta con un práctico trastero dentro de la vivienda.

Una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida cómodo y sofisticado en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

Para más información y visitas, no dude en ponerse en contacto con nosotros.
ERE

Características:

Características

Ascensor

Suelos de madera

Muebles

No amueblado

Control climatico

Calefacción central

Clasificación de emisión de CO2

D

Condición

Buena

Calificación energética

D