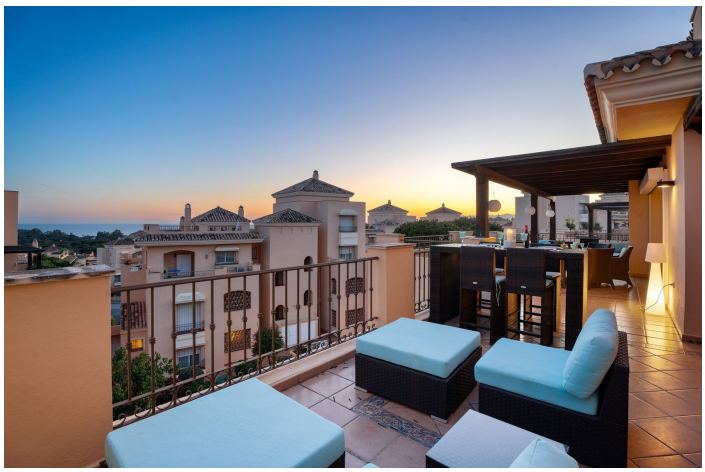
alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Ático duplex en venta en Elviria, Marbella

1.449.000 €

Referencia: R4890589 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Construído:** 233m^2 **Terraza:** 286m^2



Costa del Sol, Elviria

Este impresionante ático dúplex en Elviria es una oportunidad única para inversión y disfrute personal, con inigualables vistas al mar y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios y la playa. Con una generosa superficie y un diseño moderno, esta propiedad ofrece cuatro dormitorios y cuatro baños en suite, además de un aseo de invitados junto al salón. Los dormitorios se distribuyen en dos niveles que maximizan la comodidad y la privacidad. Entrando al ático desde el garaje o nivel de entrada, el ascensor privado se abre a un recibidor que conduce a un luminoso salón con techos altos, creando un ambiente de amplitud y elegancia. Este nivel también cuenta con un comedor, una moderna cocina abierta equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo una máquina profesional de hacer hielo, y una gran terraza que cubre los 360º del apartamento. La propiedad cuenta con más de 200 m2 de terrazas, y está idealmente ubicada, con vistas a las piscinas con acceso fácil y directo. Dos dormitorios y dos baños completan esta planta, brindando opciones de comodidad y funcionalidad. Todas las estancias cuentan con maravillosos armarios empotrados, forrados en madera y bien distribuidos en su interior, de gran tamaño y profundidad. Los baños cuentan con ventilación solar automática. En el nivel superior, se encuentran otros dos dormitorios, dos baños y una gran terraza privada, perfecta para momentos de relax con vistas panorámicas al mar. La casa cuenta con suelos de madera en todas sus estancias, lo que aporta calidez y un toque sofisticado a cada espacio. Es importante indicar que todos los dormitorios poseen unos magníficas camas marca “Jensen” que son de primerísima calidad. La propiedad tiene una ubicación ideal, con vistas a las piscinas con un acceso fácil y directo. La terraza ofrece una vista despejada de las piscinas, lo que la convierte en una casa perfecta para familias con niños pequeños. Este ático tiene dos plazas de aparcamiento y un trastero, lo que añade comodidad y practicidad. Ya sea para vivir todo el año o como refugio de vacaciones, combina a la perfección el lujo, la comodidad y una ubicación privilegiada en Elviria, Marbella

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Suelos de madera
Cerca de iglesia
Solárium

Control climatico
Aire acondicionado
Chimenea
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Panoramicas
Jardín
Bosque

Configuración
Área comercial
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Comunal
Cubierto

Categorías
Reventa
Contemporáneo