



## Villa pareada en venta en Marbella, Marbella

**619.000 €**Referencia: R4887781 Dormitorios: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Encantadora Casa Pareada de 2 Dormitorios Totalmente Renovada Cerca del Corazón de Marbella Descubre la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad en esta encantadora casa esquinera de 2 dormitorios totalmente renovada, idealmente situada a solo 5 minutos a pie de la estación de autobuses de Marbella y cerca del vibrante centro de la ciudad. La propiedad tiene licencia de alquiler vacacional. Características de la Propiedad: - 2 Amplios Dormitorios Dobles: Disfruta del confort de dos amplios dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con un lujoso vestidor y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. - Baños Modernos: Esta propiedad cuenta con un baño completo y un aseo adicional, asegurando comodidad para ti y tus invitados. - Tres Terrazas Acogedoras: Disfruta del clima mediterráneo en cualquiera de las tres terrazas, cada una proporcionando un espacio único para relajarse o entretenerte. - Elegante Sala de Estar y Comedor: El área de estar y comedor de concepto abierto fluye sin esfuerzo hacia una terraza trasera con un área de chillout exterior perfecta para relajarse. - Cocina Abierta Completamente Equipada: La propiedad cuenta con una excelente cocina abierta completamente equipada, ideal para los entusiastas de la cocina. - Suelo de Microcemento: El elegante suelo de microcemento agrega un toque moderno y realza el carácter de la propiedad. Amenidades de la Comunidad: - Amplios Jardines Comunes: Sal al exterior y disfruta de 20.000m<sup>2</sup> de exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados y ofreciendo un escape sereno del bullicio. - Piscinas: Date un chapuzón en una de las dos grandes piscinas exteriores, incluyendo una impresionante piscina olímpica. - Ubicación Prime:\*\* Ubicada en una zona privilegiada, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: proximidad a las comodidades de Marbella y un refugio tranquilo. Situada en una comunidad cerrada de prestigio, esta propiedad ofrece un encanto y carácter únicos, convirtiéndola en una verdadera joya en Marbella. Ya sea que estés buscando una residencia permanente o un lujoso refugio vacacional, esta casa es la elección perfecta. No pierdas esta oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada con fantásticas amenidades comunitarias. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y experimentar lo mejor de la vida en Marbella!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Suroeste	A/C caliente
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Buena
Campo	Urbanización	Excelente
Jardín	Cerca del mar	Recientemente renovado
	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Más de uno
Paisajístico	Sistema de alarma	Comunal
Facil mantenimiento		Abierto
		Calle
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	
	Contemporáneo	