

Apartamento planta baja en venta en Estepona,
Estepona

449.000 €

Referencia: R4893553 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 46m² Construido: 182m² Terraza: 48m²



Costa del Sol, Estepona

APARTAMENTO MODERNO CON MARAVILLOSAS VISTAS AL MAR Y CERCA DE LA PLAYA

Apartamento cerca del mar y todos los servicios en venta en Estepona: Lujo, confort y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol

Si está buscando un apartamento con vista al mar y cerca de la playa en venta en Estepona, esta propiedad representa la oportunidad perfecta para vivir en la Costa del Sol. Diseñado para garantizar el máximo confort y equipado con acabados de alta calidad, este apartamento combina una ubicación estratégica y una gran sala de estar. espacios y un estilo de vida relajado y sofisticado.

Características principales del apartamento.

Este apartamento construido en 2021 con originalmente 3 dormitorios ofrece espacios generosos y un diseño moderno, perfectamente integrado en el paisaje mediterráneo.

Detalles del apartamento cerca del mar:

- 2 dormitorios luminosos con armarios empotrados y acceso directo al jardín privado de 45m² (En su forma original el apartamento era de 3 dormitorios y se puede restaurar muy fácilmente a su distribución inicial).
- 2 baños bien equipados: Uno con bañera y otro con ducha, ambos con ventanas para ventilación natural.
- Amplio salón-comedor: Perfecto para el relax, con acceso a terraza de 48 m² con vistas al mar.
- Cocina moderna totalmente equipada: Equipada con electrodomésticos nuevos y elegantes acabados lacados.
- Lavadero independiente con acceso al jardín, para máxima comodidad.
- Parking privado y trastero de 8 m²: Comodidad adicional para cada necesidad de espacio.

Servicios complejos y estilo de vida.

Vivir en este apartamento significa tener acceso a servicios exclusivos diseñados para satisfacer cada necesidad:

- Piscina: Ideal para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol.
- Gimnasio al aire libre y parque infantil: Perfecto para familias y amantes del fitness.
- Proximidad a campos de golf: Para amantes del deporte.
- Ubicación estratégica: A unos pasos de la playa y cerca de supermercados, colegios, restaurantes y un hotel de lujo con SPA.

¿Por qué elegir Estepona?

Conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", Estepona ofrece una combinación perfecta de encanto tradicional y modernidad. Sus playas con bandera azul, su pintoresco centro histórico y su acceso a servicios de lujo hacen de este lugar ideal tanto para vivir como para invertir.

Por eso comprar este apartamento en Estepona es una elección ganadora:

- Potencial de crecimiento inmobiliario: La zona está en auge, con una demanda constante de propiedades de calidad.
- Alta rentabilidad: Ideal para alquileres de corta o larga temporada gracias a su ubicación privilegiada.
- Valor a largo plazo: Las propiedades exclusivas de nueva construcción mantienen su valor y atraen a compradores de alto nivel.

Con el puerto de Estepona a solo 5 minutos y Marbella y Puerto Banús a 20 minutos, esta propiedad ofrece acceso inmediato a las mejores comodidades de la Costa del Sol. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a solo 45 minutos en coche.

Una inversión inteligente

Comprar este apartamento cerca del mar en Estepona es mucho más que comprar una casa: es una inversión segura y con gran potencial de crecimiento. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una oportunidad de alquiler a corto plazo, esta propiedad ofrece:

- Una ubicación inmejorable cerca del mar.
- Calidad de construcción superior y acabados de lujo.
- Alta demanda por parte de compradores e inquilinos internacionales.

Contáctanos hoy

No pierda esta oportunidad única de vivir en este apartamento cerca del mar en Estepona en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Concierte una visita hoy y descubra cómo esta propiedad puede hacer realidad su sueño.

Características:**Características**

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Lavadero
Wifi

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Privado

Utilidades

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cubierto