

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.750.000 €

Referencia: R4893076 Dormitorios: 3 Construido: 385m² Terraza: 125m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta impresionante casa adosada completamente renovada en 2024, es una auténtica joya ubicada en una tranquila zona residencial de Altos de Aloha, uno de los barrios más codiciados de Nueva Andalucía. Diseñada con una elegante estética escandinava, la vivienda se integra perfectamente con su entorno natural, ofreciendo una experiencia de vida moderna y acogedora. Su luminoso diseño de planta abierta incluye una cocina contemporánea de estilo minimalista, un acogedor salón con chimenea, un comedor independiente y tres tranquilos y espaciosos dormitorios, cada uno con baño en suite, un vestidor y armarios empotrados.

Los espacios exteriores están pensados para el relax y el disfrute, con una piscina privada y jacuzzi en el solárium de la azotea, que ofrece vistas impresionantes al campo de golf Aloha, la montaña de La Concha y el brillante mar Mediterráneo. Además, cuenta con una cocina exterior totalmente equipada, con barbacoa y zona de comedor. Con tres terrazas y un cuidado jardín en la planta baja, no faltan rincones acogedores para disfrutar del envidiable clima de la Costa del Sol.

La planta inferior de la propiedad eleva el nivel de lujo, con una sala de cine privada, un hammam, una sala de ejercicio, una lavandería, un baño adicional y aparcamiento privado para dos coches.

Ubicada en una exclusiva comunidad cerrada con solo 42 encantadoras casas adosadas, la propiedad también ofrece acceso a jardines comunitarios perfectamente cuidados, una piscina y una pista de tenis. Situada en el corazón del Valle del Golf, está rodeada de campos de golf de primera categoría como el Aloha Golf Club, Las Brisas y Los Naranjos. Además, su proximidad a colegios, aeropuertos y servicios esenciales la convierte en una opción ideal para familias y profesionales que buscan un estilo de vida sofisticado y cómodo.

Esta propiedad no es solo una casa; es un santuario de lujo moderno y belleza natural.

Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Jacuzzi
Solárium
Pista de tenis

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Golf

Piscina

Climatizada
Privada

Jardín

Privado

Categorías

Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Persianas
Teléfono de entrada

Clasificación de emisión de CO2

B

Control climático

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada
Parcialmente equipada

Estacionamiento

Privado

Calificación energética

B