

## Adosada en venta en Estepona, Estepona

470.000€

Referencia: R4880932 Dormitorios: 3 Construído: 175m<sup>2</sup> Terraza: 51m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Estepona

Esta casa adosada recientemente construida, orientada al sur, cuenta con una amplia terraza de 50 metros cuadrados con vistas a los verdes exuberantes de Estepona Golf, con vistas parciales al mar desde la planta superior. Situado en una exclusiva comunidad cerrada de sólo 48 viviendas, los residentes disfrutan de jardines bien cuidados y una piscina refrescante.

La casa abarca tres niveles, con un salón de planta abierta y cocina en la planta baja, junto con un aseo de invitados y lavadero. La primera planta incluye una suite principal con una zona de vestidor y baño en suite, además de dos dormitorios adicionales y un baño de invitados. En el sótano, encontrará un garaje privado y cerrado para dos coches, además de una habitación generosa perfecta para el almacenamiento, un gimnasio, o un cine de playroom/home.

Con gusto decorado y totalmente amueblado, este adosado está listo para entrar. Situada a solo 10 minutos en coche de la ciudad de Estepona, con playas y supermercados a solo 5 minutos de distancia, Estepona Golf ofrece un entorno tranquilo en una zona residencial rodeada de nuevos desarrollos: ¡pacífico pero cerca de todo!



## Características:

Contemporáneo

Características Orientación Control climatico

Trastero Sur Aire acondicionado

Baño en-suite Aire acondicionado frío

Armarios empotrados A/C caliente Lavadero

Sótano
Vistas Configuración Condición

Mar Urbanización Excelente
Golf Cerca del mar

Piscina Muebles Cocina

ComunalTotalmente amuebladoTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo
Sistema de alarma Garaje
Teléfono de entrada Privado

Categorías Clasificación de emisión de CO2 Calificación energética

Reventa C C
Golf