

## Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas

1.230.000 €

Referencia: R4825981    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.243m<sup>2</sup>    Construido: 555m<sup>2</sup>    Terraza: 120m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Bienvenido a esta elegante y lujosa villa ubicada en el corazón de Sirresuela, cerca del Coto en la Costa del Sol Mediterránea. A tan sólo 10 minutos en coche de la animada playa de Fuengirola.

Privado y tranquilo son las claves principales de esta hermosa villa. Patios abiertos para disfrutar con familiares y amigos. Una moderna sauna instalada en la terraza. Tiene 4 dormitorios principales y 1 dormitorio adicional con aseo independiente. La villa tiene tres plantas con una superficie habitable de 400 m<sup>2</sup>. Una preciosa y única piscina de 70 m<sup>2</sup> apta para todas las edades. Tiene calefacción por suelo radiante y paneles solares, solo por nombrar algunas características clave.

La villa dispone de una licencia de Primera Ocupación (LPO) y una licencia turística. Es una inversión fantástica ya que la villa se ha alquilado en un corto temporada y ha generado buenos ingresos durante varios años.

Para una descripción completa llámenos o envíenos un correo electrónico.

Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 555 m<sup>2</sup>, Terraza 180 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1243 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Tiendas.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Solario, Gimnasio, Sauna, Aprtmnt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Lujo.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Trastero  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Apartamento para invitados  
Sótano  
Sauna  
Casa de invitados  
Acceso para personas con movilidad reducida

**Vistas**

Urbano

**Piscina**

Privada

**Jardín**

Privado

**Utilidades**

Electricidad

**Orientación**

Sur  
Sureste  
Suroeste

**Configuración**

Cerca de tiendas

**Muebles**

Parcialmente amueblado

**Seguridad**

Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

**Categorías**

Lujo

**Control climático**

Aire acondicionado

**Condición**

Excelente  
Renovado recientemente

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Garaje  
Privado