

## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

318.000 €

Referencia: R4897417    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Descubre este encantador apartamento de tres habitaciones y dos baños orientado al sur, diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer una experiencia de vida cómoda y placentera. Situado en la vibrante localidad de Estepona, este hogar combina una ubicación estratégica con el confort de una vivienda moderna.

La propiedad se encuentra en un entorno ideal para familias e inversores, con proximidad al puerto, colegios y supermercados, asegurando comodidad y accesibilidad a servicios esenciales. Su orientación al sur garantiza espacios luminosos durante todo el día, mientras que las áreas comunes, que incluyen una piscina comunitaria y un patio comunitario, ofrecen un espacio adicional para disfrutar del aire libre y socializar.

Con tres amplias habitaciones, este apartamento es perfecto para familias que buscan un lugar donde crecer y crear recuerdos, así como para inversores que desean una propiedad con atractivo para alquileres de larga o corta duración. La zona, bien conectada por transporte público y con bares cercanos, ofrece una vida práctica y animada.

Este es un hogar que combina funcionalidad, ubicación y diseño, siendo una oportunidad única para quienes buscan un equilibrio entre comodidad, lujo y calidad de vida en una de las zonas más buscadas de la Costa del Sol.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Restaurante en sitio  
Autobús de cortesía  
Paddle  
Acceso para personas con movilidad reducida

**Vistas**

Jardín  
Urbano  
Calle

**Piscina**

Comunal

**Jardín**

Comunal

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

**Orientación**

Sur

**Configuración**

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Pueblo  
Ciudad  
Cerca de Marina

**Muebles**

Opcional

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

**Categorías**

Con problemas  
Contemporáneo

**Control climatico**

A/C pre instalado

**Condición**

Buena

**Cocina**

Parcialmente equipada

**Estacionamiento**

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Comunal  
Cubierto  
Abierto  
Calle