

Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

3.750.000 €

Referencia: R4898104    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 414m<sup>2</sup>    Construído: 434m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Villa - Chalet, Puerto Banús, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 434 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 414 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central..

Vistas : Jardín, Patio.

Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Agua Potable.

Categoría : Lujo, Reventa, Contemporáneo.

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Sala de juegos

**Vistas**

Jardín  
Patio

**Piscina**

Privada

**Jardín**

Privado

**Utilidades**

Agua potable

**Orientación**

Sur

**Configuración**

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Puerto  
Puerto deportivo

**Muebles**

No amueblado

**Seguridad**

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

**Categorías**

Reventa  
Lujo  
Contemporáneo

**Control climatico**

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

**Condición**

Excelente  
Nueva construcción

**Cocina**

Totalmente equipada

**Estacionamiento**

Garaje  
Privado