

## Apartamento planta media en venta en Manilva, Manilva

310.000 €

Referencia: R4898572    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Un encantador apartamento situado en primera línea de playa en el prestigioso Puerto de la Duquesa, una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. La propiedad ofrece un ambiente exclusivo y todas las comodidades para disfrutar de un estilo de vida relajado y sofisticado junto al mar.

El apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños, ideal para disfrutar de la comodidad y privacidad que necesitas. Su gran terraza es el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de las vistas despejadas al campo de golf y a las montañas, creando un entorno natural único y sereno.

Además, se incluye una plaza de garaje en el precio, una ventaja que aporta comodidad adicional para aquellos que deseen explorar los alrededores. El residencial, con sus amplias zonas verdes y una gran piscina, ofrece espacios donde relajarse y disfrutar del clima envidiable de la región.

Ubicado en un entorno céntrico y a pasos de toda la infraestructura local, este apartamento brinda acceso a una calidad de vida excepcional, con algunas de las mejores playas de la Costa del Sol a escasos minutos. Su potencial de alquiler vacacional es altísimo, siendo una inversión ideal para quienes buscan obtener un rendimiento económico en un destino turístico altamente demandado.

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Calificación energética

E

### Orientación

Noroeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Categorías

Frente a la playa  
Contemporáneo

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

Comunal

### Clasificación de emisión de CO2

D