

## Apartamento planta alta en venta en Nueva Andalucía, Marbella

250.000 €

Referencia: R4901581    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 46m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantástico apartamento con vistas panorámicas al mar y la montaña. Complejo situado en la zona residencial de Nueva Andalucía, la playa y Puerto Banus esta a poco más de un kilometro, en el centro de varios campos de golf, al rededor se pueden encontrar tiendas, comercios, restaurantes, centro de salud, parada de autobús.

El edificio cuenta con Restaurante propio, bar y cafetería, una magnífica piscina de gran tamaño y un bonito jardín bien mantenido. Todas las zonas comunes son agradables y están bien cuidadas.

La vivienda se encuentra en una planta alta accedemos y nos encontramos un recibidor con armario, un baño con plato de ducha, salón con cocina abierta totalmente equipada accedemos a la terraza de 15m<sup>2</sup> con bonitas vistas panorámicas del mar y la montaña con orientación oeste, Dormitorio principal amplio desde el cual se accede también a la terraza. Muy luminoso gracias a sus grandes ventanales.

Apartamento en Planta Última, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 46 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>.

Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Doble acristalamiento.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa, Contemporáneo.

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Contemporáneo

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Cerca de bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Calle

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable