

## Apartamento planta media en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

181.000 €

Referencia: R4901602    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Apartamento Reformado en Arroyo de la Miel, con Licencia Turística y Excelente Ubicación

Te ofrecemos este fantástico apartamento, perfectamente ubicado a solo 5 minutos andando del centro de Arroyo de la Miel y a 10 minutos andando de la playa. Ideal tanto para disfrutar como vivienda habitual como para inversión.

Ubicado en una comunidad tranquila con piscina propia, este inmueble combina comodidad, calidad y rentabilidad, ya que cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para inversores.

### Características del apartamento

- Habitación amplia con armario empotrado, diseñada para tu confort.
- Baño moderno con columna de ducha, completamente reformado.
- Salón-comedor con cocina integrada, amplio, luminoso y perfecto para disfrutar de un espacio acogedor y funcional.
- Reformado con materiales de alta calidad, incluyendo ventanas climalit que garantizan aislamiento térmico y acústico.
- Gran entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y agradable en todo el apartamento.

Gracias a su licencia turística, este apartamento está listo para generar ingresos desde el primer día, siendo ideal para alquileres vacacionales o de corta estancia.

No pierdas la oportunidad de invertir en un inmueble que combina ubicación estratégica, calidad y rentabilidad. Contáctanos para más información o para programar una visita.

## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Wifi  
Fibra óptica  
Suelos de madera  
Cerca de iglesia  
Autobús de cortesía

### Vistas

Jardín  
Piscina  
Urbano  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Inversión  
Con problemas  
Barato

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal