



## Parcela / Terreno en venta en Elviria, Marbella

**470.000 €**Referencia: R4900441 Terreno: 1.080m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Parcela en Elviria, una de las zonas más codiciadas de Marbella, ubicada cerca de P de Áustria. Esta ubicación privilegiada ofrece tranquilidad y proximidad a playas de alta calidad, Santa María Golf, supermercados, restaurantes y colegios internacionales como el Colegio Alemán de Málaga. Con un proyecto arquitectónico completamente aprobado y licencia de construcción, esta parcela está lista para el desarrollo de una villa de lujo. Disfrute de una vida interior-exterior sin interrupciones con impresionantes vistas al mar y la montaña. Convenientemente situada a solo 10 minutos del centro de Marbella y a 40 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad combina privacidad y accesibilidad, convirtiéndola en una oportunidad perfecta para inversión o como hogar familiar.

**Características:**

Vistas  
Mar  
Montaña

**Configuración**  
Cerca de golf