



**Apartamento planta media en venta en Puerto Banús,
Marbella**

585.000 €

Referencia: R4900408 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 108m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento de 2 dormitorios y un baño con vistas al mar y orientación al oeste, sol de tarde. 81m2 utiles. 108m2 Recientemente Reformado. Esta situado en la prestigiosa urbanización en Playas del Duque. Cuenta con bonito salón y La cocina equipada e integrada en el salón. La terraza es acristalada y tiene el comedor y otra zona de estar . Las vistas son al paseo peatonal de Lola Flores y a su lateral, el mar. Es todo exterior incluido el Baño con ducha que tiene ventana al exterior. Está impecable tiene todas las comodidades entre ellas Aire acondicionado y plaza de Garaje por lo tanto listo desde luego para entrar a vivir. La fantástica urbanización exclusiva tiene acceso directo a la playa ya que esta en primera linea de Playa la Urbanización. Los jardines son magníficos y tienen premio de Paisajismo, el jardín tiene unas 3 hectareas, donde hay pinares y gran variedad de plantas y flora, entre el riachuelo y estanque con patos. Asimismo en el magnífico jardín se distribuyen 3 piscinas Y 2 restaurantes . La excelente urbanización tiene Conserje y Seguridad 24h. lo que hace que vivir aquí, en Playas del Duque sea maravilloso y todo a pocos metros de la Playa , del Paseo y de los restaurantes y tiendas mas prestigiosas del mundo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Armarios empotrados
Suelos de madera

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Frente a la playa
Lujo

Orientación

Oeste

Configuración

Junto a playa
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Frente a la playa

Muebles

No amueblado
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Clasificación de emisión de CO2

D

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Renovado recientemente
Nueva construcción

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Privado

Calificación energética

E