

Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

739.000 €

Referencia: R4901737    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 89m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exquisito Apartamento Escandinavo-Estilo Top-Floor con Panoramic Vistas

Bienvenido a este impresionante apartamento de 3 dormitorios, 2 baños, situado en una prestigiosa comunidad cerrada en Nueva Andalucía. Meticulosamente rediseñado a los más altos estándares, este hogar exude la elegancia moderna y la atención excepcional al detalle.

Características clave:

**Sin precedentes Vistas:** Disfrute de impresionantes vistas del hoyo 18 de Aloha Golf, la emblemática montaña La Concha, un lago sereno con una encantadora característica de agua, y la emblemática casa club de Aloha.

**Interiores elegantes:** La amplia sala de estar y comedor se complementa con una cocina elegante de planta abierta, totalmente equipada y diseñada tanto para funcionalidad como para estilo.

**Modern Comforts:** La propiedad incluye aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante en los baños, y una impresionante escalera espiral que conduce a un espectacular solárium.

**Solarium exclusivo:** Este retiro privado de 46m<sup>2</sup> en la azotea es perfecto para entretenerse, con:

Cocina al aire libre con parrilla de gas, enfriador de vino, nevera y amplio almacenamiento.

Una mesa para comidas al aire libre.

Una elegante sala de estar con una acogedora fosa de fuego, todo enmarcado por increíbles vistas panorámicas.

Otras ventajas:

Vendido totalmente amueblado y decorado con buen gusto, esta propiedad está lista para entrar, ofreciendo una mezcla perfecta de lujo y comodidad.

## Características:

### Características

Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Solárium

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Casas de vacaciones  
Reventa  
Golf  
Contemporáneo

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de escuelas  
Primera línea de golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Recientemente renovado  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal  
Cubierto