

Apartamento planta media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

220.000 €

Referencia: R4902586 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 63m² Terraza: 8m²



Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Oportunidad en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA con VISTAS FRONTALES AL MAR: amplio apartamento de 1 dormitorio y 1 baño con terraza en La Noria IV. Garaje incluido.

Este apartamento cuenta con un salón amplio y luminoso con puertas correderas que dan a la terraza, una cocina independiente totalmente equipada, un lavadero, un amplio dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño bien equipado.

Nada más entrar en este piso, las vistas al mar le dan la bienvenida, aportando un toque de encanto a su vida cotidiana. Esta cautivadora vista se puede disfrutar desde el salón, el dormitorio y, por supuesto, la terraza. Está equipada con cortinas de cristal Lumon, lo que le permitirá disfrutarla al máximo durante todo el año.

La propiedad ofrece suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, persianas, una puerta blindada y una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo seguro y con videovigilancia. La residencia en sí está impecablemente mantenida y ofrece seguridad 24/7, una piscina, una piscina para niños, dos pistas de paddle, un parque infantil y hermosos jardines.

Su ubicación es realmente excepcional:

- Acceso directo al paseo marítimo y a la impresionante playa de Bahía de Casares.
- En el vibrante pueblo de San Luis de Sabinillas, con tiendas, restaurantes, supermercados, transportes públicos y todos los servicios a poca distancia.
- Junto al centro deportivo municipal, que ofrece pistas de tenis y paddle, piscina climatizada, sauna, spa, gimnasio y mucho más.

Si está buscando una residencia permanente, una magnífica propiedad de vacaciones o una propiedad de inversión con excelente potencial de alquiler, este piso cumple todos los requisitos. Propiedades frente al mar como este son raras y pueden ofrecer rendimientos fantásticos.

¡HAY QUE VISITARLO! No se pierda esta increíble oportunidad!

Características:**Características**

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Fibra óptica
Paddle

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Categorías

Reventa
Frente a la playa

Orientación

Sureste

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina
Playa

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable