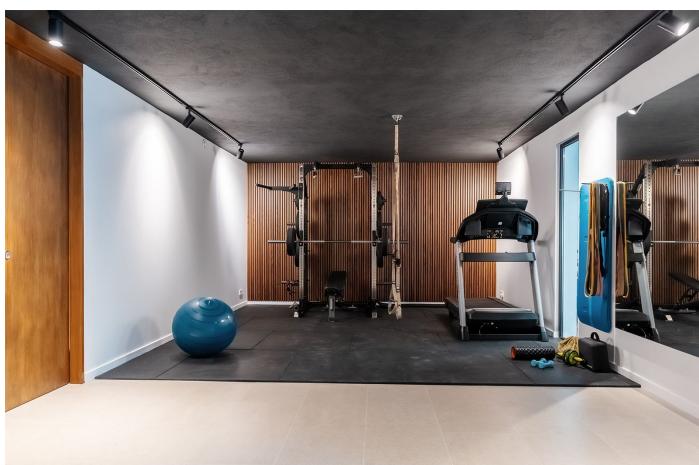


**Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella****2.650.000 €**Referencia: R4888552 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 876m<sup>2</sup> Construido: 418m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenidos a una villa recientemente renovada de la más alta calidad, terminada en 2024 en un estilo escandinavo moderno. Cuatro dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite con calefacción por suelo radiante. La planta baja tiene una cocina de Ballingslöv y electrodomésticos Siemens, una sala de estar en un plano abierto y luminoso y acceso directo a la gran terraza y al jardín. Grandes puertas corredizas de vidrio que brindan luz natural a toda la villa. Planta superior con dos dormitorios en suite y un balcón al que se puede acceder desde ambas habitaciones con una hermosa vista donde se puede sentir La Concha y el campo de golf Los Naranjos. Sótano con dormitorio en suite, amplio gimnasio y lavadero independiente. Aquí hay infinitas posibilidades para decorar como quieras y según tus propias necesidades. Desde el sótano tienes acceso a un amplio garaje, trastero y la entrada a la casa. Células solares que le dan a la villa un espacio habitable energéticamente eficiente, chimenea en la sala de estar para una sensación acogedora y una calidez natural. Sistema de aire acondicionado Airzone donde usted personalmente asegura el control de la temperatura en toda la villa. Amplia terraza, parcialmente cubierta, piscina privada y ducha exterior. Amplio jardín que ofrece mucho espacio para realizar actividades al aire libre y disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	Chimenea
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasio		
Sótano		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Campo	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
Jardín	Cerca de ciudad	
Piscina	Cerca de escuelas	
Golf	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Privada	Totalmente equipada	Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Seguridad 24 horas	Garaje	Aqua potable
Sistema de alarma	Privado	Paneles solares fotovoltaicos
	Abierto	
<b>Categorías</b>		
Reventa		
Golf		
Lujo		