

**Ático en venta en Estepona, Estepona****399.000 €**Referencia: R4901587 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m² Terraza: 56m²



Costa del Sol, Estepona

ÁTICO LUMINOSO Y TRANQUILO CON VISTAS AL MAR EN LA COSTA DEL SOL Este acogedor ático se encuentra en una excelente ubicación en Estepona, a solo 700 metros de la playa, lo que le permite disfrutar del mar y el clima mediterráneo. Además, tiene una excelente ubicación, a solo 20 minutos de Marbella y 50 minutos del aeropuerto, lo que facilita el acceso a otras áreas de interés. Con una orientación sur, esta propiedad aprovecha al máximo la luz natural durante todo el día, y desde su terraza de 56 m² podrá relajarse mientras disfruta de unas vistas impresionantes al mar. El estado de la propiedad es excelente, con acabados de alta calidad que aseguran un ambiente cómodo y funcional. El ático cuenta con aire acondicionado para mantener una temperatura agradable en todo momento, y el garaje está incluido en el precio. Los residentes de la urbanización tienen acceso a un jardín comunitario y a una piscina, donde podrán disfrutar de un entorno relajante. Situada cerca de restaurantes, comercios y campos de golf, esta propiedad es ideal para familias y para aquellos que buscan un hogar tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios necesarios al alcance de la mano. Construida en 2021, esta propiedad es una opción excelente para quienes deseen vivir en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de puerto	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo	Cerca de tiendas	
Urbano	Cerca de ciudad	
Calle	Cerca de escuelas	
Golf	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	Garaje
		Privado
Utilidades	Categorías	Comunal
Electricidad	Casas de vacaciones	Cubierto
Agua potable	Inversión	Abierto
Teléfono	Reventa	Calle
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	