

## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

399.000 €

Referencia: R4905889    Dormitorios: 3    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Piso en el Centro de Marbella - Una Oportunidad de Inversión

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Marbella! Este espacioso piso de 124 m<sup>2</sup> te ofrece una ubicación inmejorable en el centro de la ciudad, a solo un paso de la playa, el Boulevard y el encantador Casco Antiguo. Con 3 dormitorios y 1 baño, además de un aseo de invitados, esta propiedad es perfecta para familias o como una lujosa casa de vacaciones. Disfruta de una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup> orientada al este, ideal para relajarte mientras contemplas las vistas a la avenida y al mar.

La distribución del piso es generosa, con una cocina independiente que ofrece un gran potencial para reformas personalizadas. Aunque es una propiedad de segunda mano construida en 1970, su ubicación en la sexta planta con ascensor garantiza luminosidad y vistas despejadas. Los armarios empotrados añaden funcionalidad, y la orientación sur asegura luz natural durante todo el día.

Este piso es una oportunidad única de inversión en el centro de Marbella, rodeado de tiendas, restaurantes y servicios. Tanto si buscas un lugar para vivir todo el año como una residencia vacacional, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo. No pierdas la oportunidad de hacerla tuya y disfrutar del estilo de vida marbellí. ¡Ven a visitarla y enamórate de su potencial!

**Características:****Características**

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero

**Orientación**

Sur  
Sureste

**Vistas**

Mar  
Urbano

**Configuración**

Área comercial  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad

**Condición**

Correcta  
Requiere renovación

**Cocina**

Parcialmente equipada

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

**Categorías**

Inversión  
Reventa