



Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

12.000.000€

Referencia: R4890940 Dormitorios: 4 Terreno: 716m² Construído: 338m² Terraza: 170m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Esta es una oportunidad ÚNICA y valiosa de adquirir una villa en primera línea de playa en la zona más exclusiva de la Costa del Sol, Puerto Banús, con acceso directo a la playa. Esta casa de estilo bungalow consta de cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite y vestidor, así como un aseo de invitados. Amplio salón que conduce a una terraza orientada al sur, al jardín y a la piscina. El comedor ofrece vistas a un patio tradicional y está conectado a una cocina americana equipada con electrodomésticos de alta calidad. A/A frío y calor y suelo radiante, por sistema de agua, en toda la casa. El precio incluye un garaje para dos coches y un trastero. Complejo cerrado en primera línea de playa con seguridad las 24 horas, gimnasio, piscinas comunitarias y un gran jardín de estilo Bali con muchos rincones de relajación para disfrutar. Se trata de una propiedad única, por su ubicación, calidades y potencial generador de ingresos al disponer de Licencia Turística.





Características:

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Para niños

Teléfono de entrada

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Terraza privada Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente

Baño en-suite Suelos de mármol

Gimnasio
Fibra óptica

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a playaExcelente

Jardín

Cerca de puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

PiscinaCocinaJardínComunalTotalmente equipadaComunal

Climatizada Privado
Interior Paisajístico

Privada

SeguridadEstacionamientoCategoríasComplejo cerradoSubterráneoReventa

Seguridad 24 horas Garaje Frente a la playa

Seguridad 24 floras Garaje Frente a la piaya

Sistema de alarma Lujo
Persianas Contemporáneo