



## Apartamento planta baja en venta en Aloha, Marbella

**1.550.000 €**

Referencia: R4909459    Dormitorios: 3    Terreno: 22m<sup>2</sup>    Construido: 174m<sup>2</sup>    Terraza: 78m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Aloha

Este magnífico apartamento en planta baja, totalmente reformado con un nivel excelente, se encuentra en el exclusivo Alzambra Hill Club. Para aquellos que buscan vivir en un entorno verde y exuberante con la máxima tranquilidad y, al mismo tiempo, estar a poca distancia del centro de Puerto Banús y del mar o a tiro de piedra del valle del golf, cerca de colegios internacionales, esta es la propiedad para usted. También está muy estratégicamente ubicado para llegar a todas las carreteras principales en un radio de pocos minutos. Además, la ubicación de este apartamento dentro de la urbanización es la mejor por su privacidad y lejos del ruido de la piscina. Al hacer esquina también se beneficia de una buena zona ajardinada. El apartamento cuenta con un amplio salón, cocina integral totalmente equipada y 3 dormitorios de buen tamaño. El dormitorio principal tiene baño privado y un segundo baño familiar completo que comparten los otros 2 dormitorios; también hay disponible un baño para invitados. Todos los dormitorios tienen amplios armarios empotrados. Con 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un gran trastero, hace de esta propiedad la vivienda permanente perfecta o una casa de vacaciones de lujo donde el personal de seguridad está disponible las 24 horas del día en la entrada privada. Apartamento Planta Baja, Aloha, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 174 m<sup>2</sup>, Terraza 78 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 22 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Baño. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Sauna

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Privado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Suburbano  
Cerca de bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte  
Categorías  
Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Recientemente renovado  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado  
Más de uno