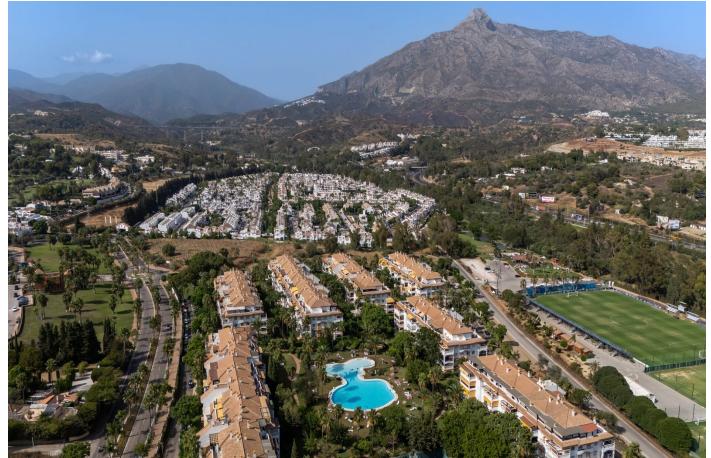




## Apartamento planta alta en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**429.000 €**Referencia: R4892932 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este precioso ático reformado de 2 dormitorios y 2 baños está situado en la codiciada comunidad. Con su orientación suroeste, la propiedad ofrece un ambiente luminoso y ventilado, lo que le permite tomar el sol durante todo el día desde la amplia terraza descubierta, ideal para relajarse y comer al aire libre. El apartamento ha sido recientemente actualizado a los estándares modernos, proporcionando un espacio de vida elegante y contemporáneo. La comunidad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo una amplia zona de piscina, pistas de pádel y un restaurante, garantizando comodidad y conveniencia. Además, la ubicación es inmejorable, con sólo un corto paseo a la playa, tiendas y atracciones locales. Este ático es ideal para aquellos que buscan un refugio con estilo, lleno de sol en un barrio vibrante y bien comunicado.



## Características:

|                     |             |                         |
|---------------------|-------------|-------------------------|
| Características     | Orientación | Control climático       |
| Terraza cubierta    | Oeste       | Aire acondicionado frío |
| Ascensor            | Suroeste    | A/C caliente            |
| Terraza privada     |             |                         |
| Suelos de mármol    |             |                         |
| Armarios empotrados |             |                         |
| Paddle              |             |                         |
| Configuración       | Condición   | Muebles                 |
| Cerca del mar       | Buena       | Parcialmente amueblado  |
| Cerca de tiendas    |             |                         |
| Cerca de Marina     |             |                         |
| Cocina              | Jardín      | Seguridad               |
| Totalmente equipada | Comunal     | Complejo cerrado        |
|                     |             | Seguridad 24 horas      |
|                     |             | Persianas               |
| Estacionamiento     | Categorías  |                         |
| Subterráneo         | Inversión   |                         |
|                     | Barato      |                         |