



Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

995.000 €

Referencia: R4917349    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 506m<sup>2</sup>    Construido: 143m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Impresionante Villa Contemporánea en Venta en El Coto, Mijas Descubre esta excepcional villa, completamente renovada en 2024, situada en una parcela de 506m<sup>2</sup> en la codiciada zona de El Coto, Mijas. Diseñada para un estilo de vida moderno, esta vivienda ofrece la combinación perfecta de elegancia, funcionalidad y tecnología de vanguardia, todo en una ubicación que proporciona tranquilidad sin renunciar a la proximidad a los servicios locales. 📍

**Características principales:** Distribución en una sola planta: Combina practicidad y estilo, con interiores amplios y acabados de alta calidad en toda la vivienda. Casa principal: Dispone de 3 amplios dormitorios y 2 baños de lujo, con un diseño abierto que maximiza la luz natural y la fluidez de los espacios. Estudio independiente: Equipado con su propio baño, ideal para invitados, como oficina privada o un espacio creativo. 📍

**Tecnología de última generación:** Esta villa está equipada con las innovaciones más avanzadas para garantizar confort y eficiencia energética: Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda para un lujo constante durante todo el año. Paneles solares fotovoltaicos y un sistema de aerotermia, reduciendo costes energéticos y la huella ambiental. Sistema de domótica integral, que te permite controlar la iluminación, persianas, aire acondicionado (Air Zone) y más, adaptando cada espacio a tus necesidades. 📍

**Un oasis exterior:** En el exterior, podrás disfrutar de tu propia piscina privada, rodeada de amplias terrazas y un jardín de bajo mantenimiento, perfecto para relajarte o recibir invitados. La propiedad también cuenta con espacio de aparcamiento privado para varios vehículos dentro de la parcela. 📍

**Ubicación privilegiada:** Situada en la prestigiosa zona de El Coto, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Estarás cerca de tiendas, restaurantes y transporte público, con todo lo que necesitas a un paso. 📍

**La casa de tus sueños te espera:** Esta villa es ideal para quienes buscan una propiedad moderna y lista para entrar a vivir en uno de los barrios más deseados de Mijas. Ya sea como residencia familiar, retiro vacacional o una excelente oportunidad de inversión, esta es una joya única que no querrás dejar escapar. 📍

Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y experimentar el encanto de esta extraordinaria propiedad.



## Características:

### Características

Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Solárium  
Apartamento para invitados

Domótica

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos

### Control climatico

U/F Calefacción

### Piscina

Privada

### Jardín

Facil mantenimiento

### Categorías

Lujo

### Configuración

Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

No amueblado

### Estacionamiento

Cubierto