

**Ático duplex en venta en Estepona, Estepona****1.800.000 €**Referencia: R4907695 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 302m² Terraza: 140m²



Costa del Sol, Estepona

Impresionante ático dúplex de tres dormitorios orientado al sur en la prestigiosa y cerrada comunidad frente a la playa Menara Beach, Estepona. Este complejo con jardines tropicales bien cuidados, piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta climatizada y gimnasio, así como a solo diez minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia de tiendas, restaurantes y todas las comodidades. La propiedad tiene una sala de estar y comedor con puertas de patio que conducen a dos terrazas privadas con hermosas vistas al mar; cocina totalmente equipada con zona de lavandería independiente; suite de invitados con acceso a la terraza; dormitorio de invitados; y un baño de invitados. El nivel superior conduce a la impresionante suite principal con techos abovedados y una terraza privada; en este nivel hay una amplia terraza adicional con zona de barbacoa y vistas impresionantes de la comunidad y el mar. Otras características incluyen armarios empotrados en todas partes, suelos de mármol, aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante en los baños, aparcamiento privado y trastero.



Características:

| | | |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Ascensor | Sur | Aire acondicionado |
| Transporte cercano | | Baños u/f/h |
| Terraza privada | | |
| Trastero | | |
| Baño en-suite | | |
| Armarios empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Gimnasio | | |
| Sauna | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Mar | Junto a playa | Buena |
| Jardín | Cerca del mar | Requiere renovación |
| | Cerca de escuelas | |
| Piscina | Muebles | Jardín |
| Comunal | Totalmente amueblado | Comunal |
| Climatizada | | |
| Interior | | |
| Seguridad | Estacionamiento | |
| Complejo cerrado | Privado | |
| Persianas | Más de uno | |