

Adosada en venta en Torreblanca, Fuengirola

480.000 €

Referencia: R4913965    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Torreblanca

Situadas en la localidad de Fuengirola, en la prestigiosa zona de Torreblanca, es un exclusivo conjunto residencial compuesto por 19 villas adosadas que ofrece todo lo necesario para tener una vida de ensueño en la Costa del Sol. Este proyecto ofrece una oportunidad única para disfrutar de un entorno idílico, con impresionantes vistas al mar y todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida tranquilo y sofisticado.

Con una arquitectura moderna y funcional, este residencial cerrado y vallado ha sido diseñado pensando en el confort, la privacidad y la calidad de vida de sus residentes. Las viviendas se encuentran a escasos minutos de la playa de Carvajal, una de las más populares de la zona, y están perfectamente conectadas con los principales puntos de interés de la Costa del Sol mediante tren de cercanías o por carretera.

Se localiza en Torreblanca, una de las zonas más deseadas de Fuengirola. Este tranquilo barrio residencial se encuentra en una posición elevada, lo que permite que la mayoría de las viviendas disfruten de unas vistas excepcionales al mar Mediterráneo. A solo 2 kilómetros se encuentra la playa de Carvajal, una de las más extensas y bonitas de Fuengirola, famosa por su paseo marítimo y su excelente oferta gastronómica y de ocio.

El paseo marítimo de la playa de Carvajal es un lugar ideal para disfrutar del ambiente costero, ofreciendo una gran variedad de restaurantes y beach clubs de renombre. Entre ellos destacan restaurantes de referencia en la zona por su cocina de mariscos frescos, y sofisticados clubs donde disfrutar de un cóctel mientras se contempla el mar. Además, la proximidad a esta playa asegura que los residentes de Maresia Villas puedan disfrutar de largos paseos por la arena y de todo tipo de actividades acuáticas.

### Diseño y distribución de las viviendas

Las 19 viviendas adosadas de Maresia Villas están pensadas para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, sin renunciar a un diseño moderno y elegante. Cada vivienda cuenta con 3 dormitorios, distribuidos en dos plantas principales, además de una cubierta accesible que ofrece un espacio adicional para el disfrute al aire libre. Las casas están diseñadas con una distribución diáfana en la planta baja, optimizando el uso de los espacios para crear ambientes amplios y luminosos que invitan al relax y la convivencia.

- Planta baja: La planta baja se caracteriza por su concepto abierto, con una cocina moderna integrada que fluye hacia el salón-comedor, creando un espacio multifuncional y práctico para la vida diaria. Este diseño diáfano permite que la luz natural inunde todo el espacio, creando una sensación de amplitud y bienestar. Desde el salón, se accede directamente al porche y al jardín privado, que ofrece un acceso directo a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar de los días soleados en familia o con amigos. También en esta planta, se encuentra un aseo de cortesía, proporcionando comodidad sin necesidad de subir a los dormitorios.

- Primera planta: En la primera planta se encuentran los tres dormitorios, todos ellos diseñados para ofrecer la máxima comodidad. El dormitorio principal destaca por su amplitud, contando con un baño en suite y acceso a una terraza privada desde la que se pueden disfrutar de las impresionantes vistas al mar. Esta terraza es el lugar perfecto para relajarse al final del día, disfrutando de la brisa marina y del clima privilegiado de la Costa del Sol.

- Cubierta con vistas panorámicas: A través de la escalera interior se accede a la cubierta de la vivienda, un espacio único que ofrece múltiples posibilidades. Con impresionantes vistas al mar.

## Características:

### Características

Terraza privada

Armarios empotrados

Solárium

### Jardín

Comunal

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Estacionamiento

Privado

### Piscina

Comunal