



Villa pareada en venta en Nagüeles, Marbella

799.900 €

Referencia: R4929346 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 350m² Construido: 314m² Terraza: 175m²





Costa del Sol, Nagüeles

Diseño Icónico. Vistas Irremplazables. Valor Atemporal. 5 minutos del Manolo Santana, 10 minutos del chiringuito Victor's Beach / de la playa. Ubicada en la parcela más privilegiada de la zona —una ubicación única que no puede replicarse ni volver a construirse— esta villa inteligente de 4 niveles de nueva construcción redefine el lujo en la Costa del Sol. A tan solo 7 minutos de la Milla de Oro de Marbella, esta obra maestra arquitectónica combina tecnología de vanguardia, diseño atemporal y un entorno natural de belleza excepcional. Elevada sobre el paisaje circundante, la propiedad disfruta de impresionantes vistas de 360°, que abarcan el mar Mediterráneo, un lago resplandeciente, majestuosas montañas y valles ondulantes, llegando hasta las luces centelleantes de la ciudad por la noche. Ya sea disfrutando de una cena con vistas en el jardín, una copa al atardecer en el solárium de la azotea o despertando con la salida del sol sobre el mar, cada instante en esta residencia se siente como una escena de película. La vivienda se distribuye en cuatro amplios niveles: Un garaje subterráneo privado para 2 coches, con acceso directo para mayor comodidad Dos niveles de zonas de estar, llenos de luz natural y orientados hacia las vistas Un solárium en la azotea, perfecto para cócteles al atardecer, observar las estrellas o reuniones inolvidables Con una conexión fluida entre interior y exterior, jardines paisajísticos y terrazas panorámicas en cada nivel, esta casa no está solo diseñada para admirar las vistas, sino para vivir en ellas. Características Destacadas: Una de las mejores parcelas con vistas en la Costa del Sol — despejadas, protegidas e inigualables Villa de lujo de 4 niveles de nueva construcción con sistema domótico integrado Vistas al mar Mediterráneo, lago, montaña y valle con luces nocturnas de la ciudad Garaje subterráneo privado con acceso directo Jardín ajardinado con terrazas panorámicas Solárium en la azotea ideal para eventos, relajación o yoga al amanecer A pocos minutos de la Milla de Oro de Marbella, playas, campos de golf y restaurantes de alta cocina Exclusiva. Sofisticada. Inolvidable. Una casa para toda la vida con vistas eternas — una oportunidad única de adquirir una joya irreplicable del mercado inmobiliario más exclusivo de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Jacuzzi
Solárium
Apartamento para invitados
Sótano
Alojamiento para personal

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina
Patio
Golf
Bosque
Lago

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste
Noreste
Noroeste

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado
Opcional
Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno



Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo
Sobre plano