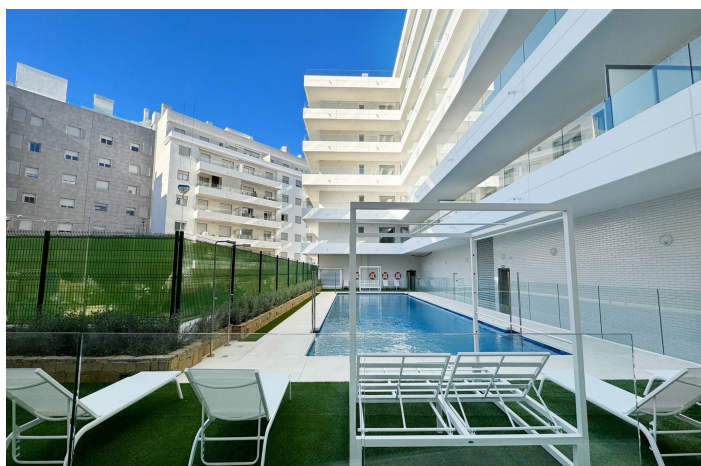




## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**430.000 €**

Referencia: R4932967    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Os presentamos este interesante piso de nueva construcción de 3 dormitorios en una de las zonas de mayor crecimiento de Nueva Andalucía, Marbella, rodeado de grandes avenidas y a un paso de todo tipo de servicios como restaurantes, tiendas, parada de autobús, colegios, polideportivo y 4 campos de golf. Actualmente tiene un inquilino con contrato de alquiler de larga temporada pagando 1800€/mes. El piso consta de 3 dormitorios y 2 baños, el principal en suite, cocina totalmente equipada y 2 terrazas, una con vistas a la piscina y otra con vistas a la montaña y a la avenida principal de Miguel de Cervantes. En el precio se incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero. La urbanización cuenta con piscina comunitaria con iluminación nocturna. Rodeada de un amplio solárium con césped y una zona chill out con vistas a la piscina para compartir agradables momentos con familiares y amigos. Situada a un paso de todos los servicios, y a 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia

### Vistas

Montaña  
Piscina  
Urbano

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Facil mantenimiento

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Control climatico

A/C pre instalado

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo