



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

430.000€

Referencia: R4932967

**Dormitorios:** 3

Baños: 2 Construído: 122m²















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Os presentamos este interesante piso de nueva construcción de 3 dormitorios en una de las zonas de mayor crecimiento de Nueva Andalucía, Marbella, rodeado de grandes avenidas y a un paso de todo tipo de servicios como restaurantes, tiendas, parada de autobús, colegios, polideportivo y 4 campos de golf. Actualmente tiene un inquilino con contrato de alquiler de larga temporada pagando 1800€/mes. El piso consta de 3 dormitorios y 2 baños, el principal en suite, cocina totalmente equipada y 2 terrazas, una con vistas a la piscina y otra con vistas a la montaña y a la avenida principal de Miguel de Cervantes. En el precio se incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero. La urbanización cuenta con piscina comunitaria con iluminación nocturna. Rodeada de un amplio solárium con césped y una zona chill out con vistas a la piscina para compartir agradables momentos con familiares y amigos. Situada a un paso de todos los servicios, y a 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús.





## Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta **Este** A/C pre instalado

Ascensor Sur Oeste Transporte cercano Terraza privada

**Trastero** Baño en-suite Armarios empotrados

Lavadero

Televisión satelital

Wifi Fibra óptica Cerca de iglesia

Configuración **Vistas** Área comercial Montaña Piscina Cerca de golf

Urbano Urbanización Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas Cerca de bosque

**Piscina** Muebles Cocina

Comunal No amueblado Totalmente equipada Jardín Seguridad **Estacionamiento** Complejo cerrado Comunal

Facil mantenimiento Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión Reventa

Subterráneo

Condición

Excelente