



Villa - Chalet en venta en Aloha, Marbella

5.900.000 €

Referencia: R4933624 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.025m² Construido: 605m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Aloha

****Exquisita villa contemporánea en construcción en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**.** Situada en la prestigiosa zona de Aloha de Nueva Andalucía, esta villa contemporánea en construcción promete lujo y sofisticación en cada esquina. Diseñada con los más altos estándares, la villa combina la elegancia moderna con un estilo atemporal, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente excepcional. Con cinco amplios dormitorios en suite y seis cuartos de baño, esta villa ofrece la máxima privacidad y comodidad. El amplio salón de planta abierta es ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento, con dos chimeneas que añaden calidez al diseño contemporáneo. La cocina de última generación conecta a la perfección con el salón y el comedor, proporcionando un espacio acogedor para las reuniones. La vida al aire libre es un punto culminante, con una zona de barbacoa bellamente diseñada, una piscina infinita con vistas panorámicas, y un solarium en la azotea con su propia piscina. El sótano de la villa está inteligentemente diseñado para albergar un gimnasio, una sauna, una sala de cine o una sala de juegos, junto a un patio inglés que inunda el espacio de luz natural. Completa con dos plazas de aparcamiento y la última tecnología domótica, esta villa combina estilo, comodidad y conveniencia. Situado a pocos minutos de campos de golf de clase mundial, restaurantes y Puerto Banús, esta propiedad ofrece el epítome de la vida de Marbella. ****Características - Totalmente amueblado - Sauna y Gimnasio - Sala de cine y sótano - Piscina infinita y solarium en la azotea - Zona de barbacoa - Suelo radiante**



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Suelos de madera
Cerca de iglesia
Solárium
Sótano
Alojamiento para personal
Sauna
Sala de juegos

Vistas

Jardín
Piscina
Patio

Piscina

Climatizada
Privada
Jardín
Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina
Suburbano
Primera línea de golf
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno



Teléfono

Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo
Sobre plano