



Apartamento planta baja en venta en Elviria, Marbella

890.000 €

Referencia: R4867849 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 30m² Construido: 75m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Elviria

Piso primera línea del mar en venta en Elviria, Marbella. Oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea de playa en la exclusiva zona de Elviria, ubicada a 15 minutos en coche de Marbella. Este apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños está totalmente renovado en estilo moderno y se vende completamente amueblado. La cocina estilo moderno Americano, se abre a la sala de estar que conduce a una terraza cubierta, equipada con cortinas de vidrio que se pueden abrir cuando sea necesario. La propiedad es muy luminosa y es parte de un pequeño complejo muy exclusivo de solo 14 pisos. Todos tienen impresionantes vistas al mar. El piso está equipado con ventanas de doble acristalamiento y persianas eléctricas, aire acondicionado frío y calor. Además tiene un jardín privado incluido en la escritura y una plaza de aparcamiento cubierta privada. El jardín comunitario de 2400m tiene acceso directo a la playa. El tamaño de la parcela es excepcional para solo 14 apartamentos. La piscina de diseño espectacular y los jardines muy amplios están muy bien cuidados. Se permite alquilar a corto plazo en este complejo, lo que hace que la propiedad sea una gran fuente de ingresos, perfecta para un inversor. La residencia se encuentra a poca distancia de famosos clubes de playa como el Marriott, Nicky Beach y el hotel de cinco estrellas Don Carlos. Se puede llegar en pocos minutos a pie a varios centros comerciales de la zona de Elviria. Elviria es una zona muy exclusiva, muy popular para los amantes del golf por su famoso campo de golf Santa María, rodeado de bosques verdes protegidos. Para aquellos que sueñan con descansar en su propio jardín con el mar a solo unos metros de distancia, ¡este es el sueño! No se lo pierda, ya que es una oferta difícil de encontrar.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Privado

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Reventa
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Cubierto