



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

**1.600.000 €**

Referencia: R4942360    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.225m<sup>2</sup>    Construido: 435m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande

**\*\*Villa Exclusiva junto a la Playa en Sotogrande – Privacidad y Tranquilidad Absolutas\*\*** Ubicada en uno de los entornos más tranquilos y privados de Sotogrande, esta excepcional villa independiente ofrece una combinación perfecta de lujo, amplitud y belleza natural. Construida sobre una generosa parcela de 1.225m<sup>2</sup>, con 435m<sup>2</sup> edificadas, esta propiedad está diseñada para quienes buscan confort, exclusividad y comodidad. La villa dispone de cinco dormitorios, todos con baño en suite, un aseo de cortesía y un apartamento independiente con cocina totalmente equipada, ideal para invitados o personal. Además, cuenta con dos cocinas nuevas completamente equipadas, perfectas tanto para reuniones familiares como para una vida multigeneracional. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su acceso directo a un precioso bosque de 10.000m<sup>2</sup> a través de una puerta privada trasera, lo que ofrece una conexión única con la naturaleza, difícil de encontrar en Sotogrande. A pesar de su entorno apacible, la villa se encuentra a un corto paseo de la playa y de tiendas locales, lo que permite disfrutar de lo mejor: privacidad y cercanía a todos los servicios. Sin ruidos de tráfico y con muy pocas propiedades colindantes, esta villa se presenta como una de las más tranquilas de la zona. Una oportunidad única para adquirir un refugio de lujo y gran privacidad en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Solárium

### Condición

Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje

### Vistas

Jardín

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Seguridad 24 horas

### Categorías

Casas de vacaciones  
Reventa  
Ganga