

**Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella****2.290.000 €**Referencia: R4949239 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.192m² Construido: 181m² Terraza: 62m²



Costa del Sol, Elviria

Espectacular villa tras reforma general con vistas al mar! Se encuentra situada en la Avda. de las Cumbres, cerca del centro de Elviria. Cerca de tiendas, escuelas, iglesia y restaurantes. A poca distancia del restaurante con estrella Michelin El Lago, junto a Elviria Hills. El nivel inferior de la casa tiene 3 dormitorios y 2.5 baños, mientras que la planta superior consta del dormitorio principal con su propio baño y vestidor. Hay calefacción por suelo radiante en toda la casa, así como aire acondicionado nuevo de 5 sistemas y una chimenea de pellet en el área del salón/cocina. En la planta baja junto a la cocina hay un lavadero con puerta propia de acceso exterior que da a la zona de aparcamiento. En la planta baja también hay una pequeña habitación que podría utilizarse como almacén o espacio de oficina. La propiedad cuenta con piscina y zona de aparcamiento cubierto con espacio para dos coches.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		Chimenea
Armarios empotrados		U/F Calefacción
Lavadero		Baños u/f/h
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Cerca de tiendas	Recientemente renovado
Jardín	Cerca de escuelas	Renovado recientemente
Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Privada	Totalmente equipada	Privado
Seguridad	Estacionamiento	
Sistema de alarma	Privado	
Teléfono de entrada	Cubierto	