



Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

699.000 €

Referencia: R4951513 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exquisito ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la mejor zona de la Urb. Los Naranjos de Marbella, situada en la exclusiva y tranquila Fase 1. A solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, esta propiedad ofrece comodidad y tranquilidad, ideal para quienes buscan paz sin dejar de estar cerca de las principales atracciones de Marbella. Distribuido en dos amplias plantas, este ático cuenta con una sala de estar de planta abierta que da a una gran terraza, con impresionantes vistas a la piscina y a la icónica montaña de La Concha. La suite principal en el nivel superior disfruta de su propia terraza privada con impresionantes vistas panorámicas, perfecta para relajarse o entretener a los invitados. Con un sólido y probado rendimiento de alquiler, esta propiedad no solo sirve como una casa de vacaciones de ensueño, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión en el sólido mercado de alquiler de Marbella. Los residentes de la Fase 1 disfrutan de exuberantes jardines paisajísticos, múltiples piscinas y proximidad a tiendas, restaurantes y campos de golf de clase mundial. No pierda esta oportunidad única de poseer un refugio lujoso y tranquilo en el corazón de la fase más deseable de Los Naranjos de Marbella.



Características:

Características

Terraza privada
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Wifi
Solárium

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Buena

Jardín

Comunal

Utilidades

Teléfono

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Estacionamiento

Comunal