

**Villa - Chalet en venta en Istán, Marbella****1.500.000 €**Referencia: R4952461 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.030m<sup>2</sup> Construido: 223m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Istán

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el exclusivo Sierra Blanca Country Club de Istán! Este impresionante chalet independiente EN UNA PLANTA de 223 m<sup>2</sup> te ofrece una experiencia de vida inigualable con vistas panorámicas al pantano de Istán, las majestuosas montañas y el resplandeciente mar. Con una parcela de 1.030 m<sup>2</sup>, esta propiedad es un oasis de tranquilidad en una urbanización cerrada, ideal para disfrutar en familia. La casa cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, garantizando privacidad y comodidad para todos los miembros del hogar. El gran salón con techos altos y la cocina de estilo abierto crean un espacio perfecto para el entretenimiento y la convivencia. Además, dispone de armarios empotrados para maximizar el almacenamiento. El exterior es igualmente impresionante, con un jardín cuidado y una piscina privada que invitan a relajarse bajo el sol. Con orientación sur y oeste, disfrutarás de luz natural durante todo el día. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento para tu comodidad. Ubicada a solo 15 minutos de la playa y del vibrante centro de Marbella, y a 45 minutos del aeropuerto internacional de Málaga, esta casa ofrece la combinación perfecta de privacidad y accesibilidad. No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso mediterráneo. ¡Ven a conocerla y enamórate!



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña		
Panoramicas		
Playa		
Lago		
Piscina	Cocina	Jardín
Privada	Totalmente equipada	Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Privado	Electricidad
Seguridad 24 horas	Más de uno	Agua potable
	Cubierto	
<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>
Inversión	E	F
Reventa		
Lujo		