



Ático en venta en Atalaya, Estepona

695.000€

Referencia: R4952059 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 132m² Terraza: 176m²















Costa del Sol, Atalaya

Ático con gran solarium e impresionantes vistas al mar en Gazules del Sol Este fantástico ático dúplex está situado en una de las zonas más deseadas del «Triángulo de Oro» de la Costa del Sol, en Benahavís, cerca de Guadalmina. Rodeado de los mejores campos de golf y a poca distancia de servicios esenciales como el Colegio Internacional Atalaya, supermercados y restaurantes, esta propiedad ofrece lujo y comodidad. El ático cuenta con tres dormitorios, dos baños, un amplio salón, una cocina independiente con lavadero, grandes terrazas (58 m²) con impresionantes vistas al mar, montaña y golf y un enorme solarium de 118 m². El precio incluye dos (2) plazas de aparcamiento y un trastero. Situado dentro de una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, cuatro piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna un gimnasio, una pista de paddle y tenis, y hermosos jardines. El municipio de Benahavís ofrece muchas ventajas, acceso gratuito a clases de idiomas, clases de arte y una serie de deportes, al inscribirse en el ayuntamiento. Benahavís es conocido por sus restaurantes locales y bares de tapas, que ofrecen una variedad de platos clásicos españoles y un ambiente relajado. El pueblo alberga numerosas actividades y atracciones, como campos de golf, balnearios, pistas de tenis, rutas de senderismo, paseos a caballo, excursiones y mucho más. Y es también uno de los municipios más ricos y seguros de la Costa del Sol. Se trata de una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda de alta calidad en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona.





Características:

Terraza privada

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionado

Ascensor Sur Transporte cercano Sureste

Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados

Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Sótano
Sauna

Pista de tenis

Paddle

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca de golfBuenaMontañaCerca del marExcelente

Panoramicas Cerca de tiendas
Urbano Cerca de ciudad
Golf Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Totalmente equipada

Climatizada Interior Para niños

JardínSeguridadEstacionamientoComunalCompleio cerradoSubterráneo

omunal Complejo cerrado Subterráneo
Seguridad 24 horas Garaje
Sistema de alarma Más de uno

Teléfono de entrada

Caja fuerte
Utilidades Categorías
Electricidad Reducido

Casas de vacaciones

Inversión Reventa Ganga Golf Lujo





Barato