



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

18.000.000€

Referencia: R4955374 Dormitorios: 18 Baños: 20 Terreno: 9.542m² Construído: 3.850m²















Costa de la Luz, Sotogrande

Le mostramos una de las mejores y exclusivas propiedades de toda España, en la zona de Sotogrande. Esta propiedad única enclavada en una parcela de 9.542 m2 dispone de todas las instalaciones de ocio que usted pueda imaginar, tales como discoteca, gimnasio, spa, parque infantil, sala de grabación acústica, cine, pista de tenis, bolera y un largo etc... Sus 3.850 m2 construidos se dividen en 6 villas de lujo de 3 dormitorios con baños en suite, salón-comedor, cocina, terraza y garaje privado para dos coches. Como nexo central a estas seis propiedades independientes encontramos una magnifica construcción con una planta dividida en un soberbio salón de más de 150m2 con capacidad para 50 comensales, sala de tv, sala de juegos de mesa, y cocina industrial profesional. La planta inferior está totalmente dedicada al ocio con sala de billar, zona de tiro de aire comprimido, bolera profesional, gimnasio y spa completo. En la zona exterior se puede disfrutar de una piscina única e inimaginable en Europa que se convierte en un magnifico suelo de marmol cuando se precisa, cayendo sus aguas por una cascada. Espectacular propiedad a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Gibraltar y a 30 minutos de Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Europa, rodeada por infinidad de campos de golf como los prestigiosos y mundialmente conocidos Valderrama, Almenara o la reserva de Sotogrande. Un lugar privilegiado donde disfrutar del ambiente más selecto, nuestro clima y la verdadera esencia mediterránea. Ideal para inversores o para familias que quieran vivir en la misma propiedad pero con espacios totalmente separados e independientes.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionadoAscensorSuresteCalefacción central

Suroeste

Trastero Baño en-suite

Terraza privada

Armarios empotrados

Lavadero Barbacoa Wifi Gimnasio Sótano

Alojamiento para personal

Sauna

Sala de juegos Domótica Pista de tenis

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónMarUrbanizaciónExcelente

Montaña Cerca de Marina
Panoramicas Primera línea de golf

Golf Lago

Piscina Muebles Cocina

Climatizada Totalmente amueblado Totalmente equipada

Privada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Garaje
Seguridad 24 horas Privado
Sistema de alarma Más de uno

Teléfono de entrada

UtilidadesCategoríasElectricidadInversiónAgua potableLujo

Teléfono Contemporáneo