

**Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona****1.800.000 €**Referencia: R4883287 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 884m² Construido: 590m² Terraza: 267m²



Costa del Sol, Estepona

Esta exclusiva villa de lujo, con licencia aprobada y comienzo de construcción inmediato en abril de 2025, está situada en el prestigioso enclave de Valle Romano en Estepona, representa la esencia del diseño moderno y la sofisticación en un entorno natural privilegiado. Se integra a la perfección con el paisaje mediterráneo, aprovechando la luz natural y ofreciendo vistas panorámicas al mar y a los campos de golf cercanos. El diseño interior se centra en el confort y la funcionalidad, con amplios espacios abiertos y acabados de alta gama. La sala de estar, rodeada de grandes ventanales, conecta con una cocina gourmet completamente equipada, perfecta para aquellos que disfrutan del arte culinario en un entorno refinado. Las habitaciones, todas con baño en suite, destacan por su privacidad, luminosidad y su acceso directo a terrazas privadas que invitan a la relajación. En el exterior, la villa cuenta con una impresionante piscina y jardines paisajísticos que combinan flora autóctona con un diseño minimalista. Varias áreas de descanso y una zona de barbacoa al aire libre hacen de este espacio el lugar ideal para el entretenimiento y el relax, brindando un ambiente exclusivo y tranquilo. Pensada para quienes buscan una experiencia de vida de lujo en un entorno natural único, esta villa en Valle Romano, Estepona, es el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, comodidad y belleza natural.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de puerto	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Golf	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	No amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Garaje
		Privado
		Más de uno
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Golf	
Aqua potable	Lujo	
Teléfono		