



Villa - Chalet en venta en Costalita, Estepona

950.000 €

Referencia: R4955296    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 194m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Una villa de una sola planta con una fantástica relación calidad-precio situada a pocos pasos de la playa. Absolutamente ideal para familias, esta encantadora villa tradicional andaluza ofrece una casa principal con 3 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite). Al entrar en la villa, hay un pequeño porche y una habitación que se utiliza como zona de televisión y, a la izquierda, hay una pequeña oficina. A continuación, al entrar, se encuentra la cocina totalmente equipada de calidad (con lavadero independiente), semiabierta al espacioso salón con chimenea y comedor. El acceso a cada dormitorio se encuentra en cada esquina del salón. Los grandes ventanales dejan entrar mucha luz natural y dan a la zona de la piscina con barbacoa, zona de comedor al aire libre y una cómoda zona de descanso. Desde aquí hay escalones que suben a una terraza, que ofrece un área privada para tomar el sol. Separado de la villa principal hay un anexo que es la parte de entretenimiento de esta propiedad. Con un bar, una mesa de billar, un televisor de pantalla grande y otros equipos de juegos, esta es una zona ideal para que la familia extensa y los amigos se reúnan para divertirse. En la parte trasera del anexo hay un espacioso cuarto dormitorio con baño en suite y armarios empotrados. Todo esto ubicado a solo unos pasos de la playa y en una comunidad residencial consolidada. Espacio para estacionamiento fuera de la carretera para un automóvil. Los bajos costos mensuales de mantenimiento y las comodidades comunitarias adicionales, como un campo de fútbol, hacen de esta una casa muy atractiva, ya sea para vacaciones o para vivir de forma permanente.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Solárium  
Sala de juegos  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Jardín

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Sistema de alarma

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Abierto